

Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől
8400 Ajka, Szabadság tér 12..
Kirendeltség: 8452 HALIMBA, Petőfi S. u. 16.
Tel.: (88) 237-003
e-mail: hivatal@halimba.hu
KRID: KORJHALO (405006727)

ELŐTERJESZTÉS

Szóc Község Önkormányzata képviselő-testülete 2026. május 28-ai nyilvános ülésére

Ügyiratszám: 15/419-1/2026.

Tárgy: Beszámoló a helyi adóztatásról Szóc 2025. adóév

Előterjesztő: dr. Jáger László címzetes főjegyző

Előkészítette: Rajmon Gabriella adóigazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. §. (3) g) pontja szerint a települési önkormányzat képviselőtestülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. A 2025. adóévről elkészült beszámolót terjesztem a képviselő-testület elé.

Helyi iparüzési adó

Adózók száma: 46 fő

Befolyt iparüzési adó 2025. adóévben: 5 970 556,- Ft

2026. évi költségvetési előirányzat: 3 650 000,- Ft

Szóc községben az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó az adóalap 2 %-a.

Magánszemélyek kommunális adója

Adó alanyok száma: 199 fő

2025. adóévben befolyt bevétel: 1 350 258 Ft

2026. évi költségvetési előirányzat: 1 300 000,- Ft

Mentességben részesül: 0 adóalany 0,- Ft,

Mentesül az adófizetés alól, aki:

- időskorúak járadékára jogosult,
- egyedül élő és aktív korúak ellátásában részesül,
- egyedül élő nyugdíjas, feltéve, ha a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének másfélszeresét nem haladja meg,
- egyedül élő, feltéve, ha álláskeresői segélyben részesül, vagy
- egyedül élő álláskeresői járadékos, feltéve, ha a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének másfélszeresét nem haladja meg.

Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

8400 Ajka, Szabadság tér 12..

Kirendeltség: 8452 HALIMBA, Petőfi S. u. 16.

Tel.: (88) 237-003

e-mail: hivatal@halimba.hu

KRID: KORJHALO (405006727)

A mentesség igénybevételéhez szükséges körülményeket a jogosultnak kell az adóhatóságnak bejelentenie és igazolnia.

A tulajdonosváltások miatti (eladás, öröklés) adókötelezettség változásokat – törlést, előírást - a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Ajkai Járási Hivatal Földhivatala által – minden év elején - megküldött földkönyv alapján, adóhatóságilag állapítjuk meg és küldjük ki a határozatokat.

Elhunyt adózónál az adókötelezettség – halálának napjától – adóhatóságilag törlésre kerül és a hagyatéki leltár felvételekor – általában szóban - kérjük az örökösöket a bevallás benyújtására a hagyatékátadó végzés kézhezvétele után.

Telekadó adó

Adó alanyok száma: 13 fő

2025. adóévben befolyt bevétel: 4 234 327,- Ft

2026. évi költségvetési előirányzat: 4 200 000,- Ft

Szóc Község Önkormányzatának illetékességi területén 2025. január 1. napjával került bevezetésre a telekadó.

Azt a magánszemélyt, akinek a lakcíme a népszégnyilvántartás adatai alapján a tárgyév január 1. napján Szóc külterületi ingatlanján van és ez a lakcím életvitelszerűen a lakóhelyül szolgál 90%-os adókedvezményben részesül.

Idegen bevételi (adók módjára behajtható köztartozások)

2025. évben befolyt összeg: 0,- Ft

Az adók módjára behajtandó köztartozások esetében az önkormányzati adóhatóság nem a saját ügyében jár el, hanem más szerv, hatóság (kimutató szerv) által megállapított fizetési kötelezettséget érvényesíti az önkéntes teljesítés elmaradása miatt végrehajtási eljárás keretében.

Magánszemély esetében a lakóhely szerint illetékes önkormányzati adóhatóság feladata a köztartozás beszedése. Sikeres behajtás esetén, az adók módjára behajtott összeget az adóhatóság soron kívül átutalja a végrehajtást kérő által megjelölt számlaszámra.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) 7. § 34. pont előírása alapján köztartozás:

- a) törvényben meghatározott, az államháztartás alrendszereinek költségvetéseiből ellátandó feladatok fedezetére előírt fizetési kötelezettség, amelynek megállapítása, ellenőrzése, behajtása bíróság vagy közigazgatási szerv hatáskörébe tartozik,
- b) a köztisztület működésének fedezetére törvényben előírt fizetési kötelezettség, feltéve, hogy azt önkéntesen az esedékességkor nem teljesítették,
- c) az államháztartás alrendszereinek költségvetése terhére jogosulatlanul igénybe vett vagy rendeltetésétől eltérően felhasznált támogatás és járulékok, amelyek megfizetését az arra hatáskörrel rendelkező szerv elrendeli, és azt a kötelezett az előírt határidőig nem teljesíti és amelyre az állami adó- és vámhatóság a támogatás visszafizetéséről rendelkező szerv megkeresésére a költségvetési támogatás visszatartási jogát e tartozások tekintetében is gyakorolja.

Az Art. rendelkezéseit kell alkalmazni azokra a köztartozásokra, amelyekre törvény az adók módjára való behajtást rendeli el.

Adók módjára történő behajtás kérés esetén Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló XC törvény 40. § (1) bekezdés alapján a települési önkormányzatot illeti meg:

- a) a települési önkormányzat jegyzője által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság 100%-a,
- b) a fővárosi és megyei kormányhivatal által a települési önkormányzat területén – a veszélyhelyzet kihirdetését megalapozó eseménnyel összefüggésben jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok kivételével – kiszabott, és abból befolyt környezetvédelmi bírságok összegének 30%-a,
- c) a közúti közlekedésről szóló törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott jogsértésre (a továbbiakban: közlekedési szabályszegés) tekintettel kiszabott – a bírságot kiszabó szervre tekintet nélkül – közigazgatási bírság behajtásából, illetve végrehajtásából származó bevétel 40%-a, ha a behajtást, illetve a végrehajtást a települési önkormányzat jegyzője önkormányzati adóhatósági jogkörében eljárva foganatosította,
- d) a települési önkormányzat területén a közlekedési szabályszegések után a közterület-felügyelő által kiszabott közigazgatási bírság behajtott összegének 100%-a,
- e) a települési önkormányzat önkormányzati adóhatósága által megállapított gépjárműadóhoz kapcsolódó bírságból, pótlékból és végrehajtási költségből származó bevétel 100%-a, és
- f) a termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni – a földterület fekvése szerinti települési önkormányzat által beszedett – személyi jövedelemadó 100%-a.

Önkormányzat részére 0,-Ft került átutalásra a fentiek alapján, mivel a felsorolt tételek **behajtására megkeresés nem került benyújtásra.**

Késedelmi póték

2025. adóévben befolyt bevétel: 64 381,- Ft

A 2026. évi költségvetési előirányzat: 50 000,- Ft

Az adók nem határidőre történő befizetéséből keletkező az adóhatóságnál maradó bevétel. Az adózó a fizetési határidő elmulasztása esetén az esedékesség napjától a megállapított adó összege után késedelmi pótlékot is köteles fizetni. A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a késedelem, illetve az esedékesség előtti igénybevétel (felszámítás) időpontjában érvényes jegybanki alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékének háromszázhatvanötöd része.

Bírság és végrehajtási költségek

2025. adóévben befolyt bevétel: 235 000,- Ft

A 2026. évi költségvetési előirányzat: 50 000,- Ft

20 esetben lett megállapítva és előírva 10 000 Ft végrehajtási költségátalány.

Behajtási cselekmények az összes adónemre vonatkozóan 2025. adóévben

2025.01.01-én az hátralék **633 941,- Ft** volt, ebből 2025.07.31-én 60 599 Ft került elévültetésre, mivel ezek a hátralékok 2020.12.31-e előttiéek voltak, amelyre végrehajtás már nem indítható.

Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől
8400 Ajka, Szabadság tér 12..
Kirendeltség: 8452 HALIMBA, Petőfi S. u. 16.
Tel.: (88) 237-003
e-mail: hivatal@halimba.hu
KRID: KORJHALO (405006727)

2025.12.31-ei adatok alapján a hátralék: 535 097 Ft, amelyből a NAV visszajelzése alapján behajthatatlan követelés 279 025 Ft (2 adózó).

Felhívás 63 esetben került kiküldésre 1 293 118 Ft összegre. 26 esetben a hátralék adózó által befizetésre került 162 304 Ft értékben.

Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szervtől adatkérés: 7 esetben.

Letiltás indítása munkabérből, nyugdíjból: 6 fő esetében, 161 172 Ft-ra, amelyből be is folyt 100 782 Ft.

Inkasszó indítása 30 esetben történt 1 117 642 Ft-ra, amelyből be is folyt 897 108 Ft.

Adóvisszatartási jog gyakorlás folyamatosan megtörtént (NAV-nak átadva minden hónap elején) átlagosan havonta 33 fő esetében, 1 089 466 Ft értékben.

A végrehajtás 22 esetben került megszüntetésre, mivel befolyt a hátralék, összesen 939 855 Ft.

Egyéb adóigazgatási tevékenység

Minden adónemre vonatkozóan - helyi iparüzési adó, magánszemélyek kommunális adója, gépjárműadó, beszedett idegenforgalmi adó, talajterhelési díj, pótlékok, bírságok, idegen bevételek, egyéb bevételek, illeték bevételek - adószámlákra befolyt bevételek könyvelése, tovább utalása, bevallások feldolgozása, mentességi kérelmek feldolgozása, határozatok, értesítések, felszólítások megírása, kiküldése, adóprogram karbantartásához kapcsolódó feladatok (verzióváltások), nyomtatványok biztosítása, ügyfelekkel egyeztetés, zárások, adatszolgáltatások teljesítése, időszakos adózárások elvégzése.

Adóigazolások kiadása.

Kapcsolt tevékenységként még az adóigazgatási ügyintéző végzi

- a) Termőföld hirdetémények kifüggesztése 2025.06.30-ig,
- b) szálláshely szolgáltatással összefüggő feladatok,
- c) bejelentés köteles és működési engedély köteles kereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos feladatok és nyilvántartások kezelése,
- d) bejelentés köteles és telepengedély köteles ipari tevékenységgel kapcsolatos feladatok és nyilvántartások kezelése,
- e) vadkár ügyek és méhészek nyilvántartása,
- f) képviselő-testületi ülés anyagainak előkészítésében közreműködés, jegyzőkönyvvezetés testületi ülésen 2025.06.30-ig,
- g) munkaügy
- h) pénzügy 2025.07.01-től.

Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől
8400 Ajka, Szabadság tér 12..
Kirendeltség: 8452 HALIMBA, Petőfi S. u. 16.
Tel.: (88) 237-003
e-mail: hivatal@halimba.hu
KRID: KORJHALO (405006727)

HATÁROZATI JAVASLAT

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (V.28.) számú határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének a helyi adóztatásról szóló 2025. adóévi beszámolóját megismerte, megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: dr. Jáger László címzetes főjegyző
Határidő: azonnal

Kérem a Képviselő-testület tagjait a határozati javaslat elfogadására.

Halimba, 2026. május 19.


dr. Jáger László
címzetes főjegyző



