



Nemzeti Vízművek Zrt.
nemzetivizmu.hu

1117 Budapest, Október
huszonharmadika utca 18.

Cégjegyzékszám: 01-10-141112
Adószám: 28950334-2-43

Ajka Közös Önkormányzati Hivatal Halimba		
Érkezés ideje: 2025 -11- 2 4		
Szám: 15/731-1/2025		
Előszám:	Utószám:	Előadó: 1071 J.

Ügyintéző: Csorba Tibor
Telefon: +36 30 901 0304
E-mail: csorba.tibor@drv.hu
Melléklet: 3 db

Tárgy: Tájékoztató a szolgáltatóváltáshoz szükséges dokumentumokról

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Ahogy arról az októberi önkormányzati tájékoztató fórumon is tájékoztattuk az érintett önkormányzatok megjelent képviselőit, az Nemzeti Vízművek Zrt. (NV Zrt.) célja a helyi adottságokat is figyelembe véve az egyes településeken élő fogyasztók mennyiségi és minőségi szempontból is megfelelő, magas színvonalú kiszolgálása, amely a víziközmű-rendszerek teljes vagy részleges szolgáltatók közötti átcsoportosításával biztosítható.

A fenti célok elérése érdekében az NV Zrt. elindította a PELSO Programját, melynek első ütemében egyes víziközmű-rendszerek átadása történik a többségi állami tulajdonban lévő leányvállalatok között. Az önkormányzati tulajdonú víziközművek további, zökkenőmentes üzemeltetését a Ptk. által szabályozott szerződésátruházás formájában lehet a leghatékonyabban biztosítani. A szerződésátruházás lényege, hogy az új üzemeltető a régi üzemeltető helyébe lép, az átruházás a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályát nem érinti, így az változatlan tartalommal hatályban marad.

Az üzemeltetőváltás sikeres előkészítése érdekében jelen levelünkhöz mellékelve ezúton megküldjük a szükséges önkormányzati döntések meghozatalához kapcsolódó iratanyagokat (a bérleti-üzemeltetési szerződés átruházásáról szóló megállapodást, a képviselő-testületi határozat mintát, a részvényátruházási szerződést).

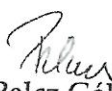
Kérjük, hogy a soron következő, de legkésőbb 2025. november 30-ig megtartott képviselő-testületi-ülésein a szükséges döntéseket, valamint felhatalmazásokat meghozni, az aláírt szerződéseket aláírást követően 4 példányban a jelenlegi üzemeltető részére postai úton megküldeni szíveskedjenek.

Felmerülő kérdés esetén a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. és a BAKONYKARSZT Zrt. munkatársai állnak szíves rendelkezésükre!

Siófok, 2025. november 19.

Tisztelettel:


Haranghy Csaba Ferenc
vezérigazgató
NV Zrt.


Pelcz Gábor
vezérigazgató
DRV Zrt.


Kugler Gyula László
vezérigazgató
BAKONYKARSZT Zrt.

**Megállapodás
bérleti-üzemeltetési szerződés átruházásáról**

amely létrejött **Halimba Község Önkormányzata** (8452 Halimba Petőfi u. 16., adószám: 15427023-2-19, törzskönyvi nyilvántartás száma: 427021), valamint **Szőc Község Önkormányzata** (8452 Szőc, Kossuth L. u. 41., adószám: 15733933-1-19, törzskönyvi nyilvántartás száma: 733931) mint az **Ellátásért felelősök, úgyis, mint szerződésben maradó felek,**

másrészről a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7. adószám: 11226002-2-14, cégjegyzékszám: Cg.14-10-300050), mint **Víziközmű-szolgáltató, úgyis, mint szerződésből kilépő fél,**

harmadrészről a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8200 Veszprém, Pápai út 41.; adószám: 11338024-2-19, Cg. 19-10-500133), mint **Víziközmű-szolgáltató, úgyis, mint szerződésbe belépő fél,**
(együttesen: Felek) között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

1. A Felek rögzítik, hogy a szerződésben maradó Önkormányzatok és a szerződésből kilépő Víziközmű-szolgáltató között, 2017.11.28. napján kelt, az önkormányzatok tulajdonában álló víziközművek bérletére és üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés jött létre és van hatályban, mely a jelen szerződés 1.számú mellékletét képezi. A víziközművek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által VKEFFO/60-2/2025 számon kiadott működési engedéllyel rendelkező, DRV_V_204 számú víziközmű-rendszer részét képezik.
2. A Nemzeti Vízművek Zrt. leányvállalataiként a szerződésből kilépő és a szerződésbe belépő Víziközmű-szolgáltatók közösen áttekintették azokat a víziközmű-rendszereket, melyeknek a két társaság közötti átadás-átvétele hatékonyságnövelést eredményezhet a víziközmű-szolgáltatás területén. A Nemzeti Vízművek Zrt. iránymutatásával a társaságok egyetértettek abban, hogy a települést ellátó víziközmű-rendszer(ek) üzemeltetését 2026. január 1. napjától a szerződésbe belépő Víziközmű-szolgáltató végezze.
3. A szerződésben maradó Önkormányzatok napján tartott képviselő-testületi ülésén meghozott .../2025. számú és/2025. számú határozatokkal döntött az I/1 pontban megjelölt bérleti-üzemeltetési szerződésből a kilépő felet megillető jogok és az őket terhelő kötelezettségek összességének a szerződésbe belépő félre történő átruházásáról.

II. Szerződésátruházás

1. A Preambulumban foglaltakra tekintettel - figyelemmel a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:208.§ (1) bekezdésében foglaltakra - a jelen megállapodás aláírásával a szerződésben maradó felek, a szerződésből kilépő fél és a szerződésbe

belépő fél megállapodnak az I/1. pontban írt szerződésből a kilépő felet megillető jogok és az őt terhelő kötelezettségek összességének a szerződésbe belépő félre történő átruházásáról, 2025. december 31. napjával.

2. A jelen megállapodás alapján 2026. január 1. napjától az I/1. pontban írt szerződés vonatkozásában a szerződésbe belépő felet megilletik mindazon jogok, és terhelik mindazon kötelezettségek, amelyek a szerződésből kilépő felet a szerződésben maradó felekkel szemben a szerződés alapján megillették és terheltek. A szerződésbe belépő fél nem jogosult beszámítani a szerződésből kilépő félnek a szerződésben maradó felekkel szemben fennálló egyéb követelését. A szerződésben maradó felek nem jogosultak beszámítani a szerződésből kilépő féllel szemben fennálló egyéb követelésüket.

III. A bérleti-üzemeltetési jogviszonyból eredő kötelezettségek

1. A Felek megállapítják, hogy a 2025. évi GFT végrehajtásához kapcsolódóan jelenleg folyamatban levő beruházások
 - a. nincsenek.
 - b. a jelen megállapodás 2. számú mellékletében kerülnek felsorolásra.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy a folyamatban lévő beruházásokat a szerződésből kilépő víziközmű-szolgáltató fejezi be a beruházásra vonatkozó szerződésekben és megrendelésekben rögzítettek szerint.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy az I/1. pontban jelzett bérleti-üzemeltetési szerződés 12. pontja alapján az üzemeltetési szerződés átruházásáig terjedő időszakra még el nem számolt használati díj elszámoláshoz szükséges adatokat a szerződésből kilépő Víziközmű-szolgáltató az Ellátásért felelősök részére a szerződés aláírásának napjától számított 30 napon belül megküldi.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Az Ellátásért felelősök hozzájárulnak és tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 21. § (1) és (2) bekezdésében felsorolt, az átadás-átvételhez kapcsolódó dokumentumok (adatok, műszaki és térképi állományok, stb.) átadását a szerződésből kilépő Víziközmű-szolgáltató úgy teljesíti, hogy azokat közvetlenül a szerződésbe belépő új Víziközmű-szolgáltató részére adja át.
2. Az üzemeltetett víziközművek tekintetében birtokbaadásra külön nem kerül sor, tekintettel arra, hogy a szerződésből kilépő és a szerződésbe belépő víziközmű-szolgáltatók között megkötendő külön megállapodás alapján az üzemeltetéshez szükséges személyi és eszközállomány egyaránt átkerül a szerződésbe belépő víziközmű-szolgáltatóhoz 2025. december 31. napjával.
3. Az Ellátásért felelősök és a szerződésből kilépő Víziközmű-szolgáltató rögzítik, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződéssel kapcsolatban a jelen szerződés alapján egymással

teljes körűen elszámolnak, amely után egymás felé a jogviszonyból követelés vagy kötelezettség nem áll fenn.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései – ideértve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerződésátruházásra vonatkozó rendelkezéseit is – alkalmazandóak.

A Felek a jelen megállapodást elolvasás, gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

A megállapodás mellékletét képezi:

a. sorszám alatt Bérleti-üzemeltetési szerződés,

Halimba, 2025.

Szóc, 2025.

.....
Halimba Község Önkormányzata

.....
Szóc Község Önkormányzata

Siófok, 2025.

Veszprém, 2025.

.....
DRV Zrt.

.....
Bakonykarszt Zrt.

TÁJÉKOZTATÁS A PELSO PROGRAMRÓL

A Balaton-térség ivóvízellátását jelenleg összesen hat, a Balatonra telepített felszíni vízkivételi- és tisztítómű, valamint a nyírádi karsztvízbázisra telepített kutak és kisebb források biztosítják. A megváltozott fogyasztói szokások, a klímaváltozás Balaton vízminőségére gyakorolt hatása, valamint a regionális ingatlanpiaci fejlesztések, a mennyiségi és minőségi szolgáltatás fenntartása a területileg illetékes szolgáltatónak, a DRV Zrt.-nek egyre nagyobb nehézségeket okoz a meglévő kapacitások, a közműhálózat elöregedése, amortizációja miatt. A vízminőségi problémákon túl jelentős üzemeltetési terhet és kockázatot jelent a meglévő vízbázisok maximális kihasználtsága, kiváltképp a nyári csúcsfogyasztások időszakában.

A rendszerelemek jelenlegi ütemben történő fejlesztése és bővítése nem tudja követni nemcsak az ellátott települések fejlesztési terveiben megcélzott jövőbeni fejlődés ütemét, hanem adott esetekben az aktuálisan jelentkező fejlesztések által támasztott igényeket sem, továbbá a felmelegedő balatonvíz mikroorganizmusait a maximálisan beadagolt fertőtlenítőszer sem képes teljes mértékben kezelni.

Az üzemeltetői tapasztalatok szerint a felszíni víz kiváltása jó és állandó minőségű karsztvízzel gazdaságosabb üzemeltetési feltételeket biztosít, hatására a szolgáltatott vízminőség egyenletesebb, a hibaelhárítási helyzetek száma csökken, egyúttal jelentősen javul az ellátásbiztonság.

A rendelkezésre álló vízbázisok és a víziközmű-infrastruktúra elhelyezkedését, valamint adottságait figyelembe véve az egyes településeken élő fogyasztók mennyiségi és minőségi szempontból is megfelelő, magas színvonalú kiszolgálása a víziközmű-rendszerek teljes vagy részleges szolgáltatók közötti átcsoportosításával biztosítható hatékonyan. Az átcsoportosításoktól az ellátás folyamatossága és biztonsága, a vízminőség javulása, összességében a felhasználók elégedettségének a növelése várható. A vízbázisok és az ahhoz kapcsolódó ellátási területek azonos szolgáltatói kézbe adásával az ellátásbiztonság fokozható.

A fentiekben ismertetett célok megvalósítása érdekében a Nemzeti Vízművek Zrt. elindította a PELSO Programot, amely két projekt részből áll. Egyrészt a hatékony, hosszútávú üzemeltetéséhez szükséges víziközmű-rendszerek (VKR) átadása projektből, másrészt az észak-balatoni térség és Székesfehérvár ivóvízellátásának fejlesztése projektből.

A program a területileg érintett víziközmű-szolgáltatók (DRV Zrt., Bakonykarszt Zrt., Fejérvíz Zrt.) bevonásával kerül végrehajtásra és hozzájárul az érintett települések fenntartható fejlődéséhez, miközben csökkenti a vízhiányból fakadó kockázatokat. A korszerű vízellátórendszerek kiépítése nemcsak gazdasági, hanem társadalmi és környezeti szempontból is jelentős előrelépést jelent. A komplex beruházás megvalósításával a vízigények mind mennyiségi, mind minőségi szempontból biztosíthatóak lesznek, a fejlesztés erősíti a Balaton-régió ellenállóképességét a klímaváltozással szemben.

A program megvalósításának a további eredménye a homogén üzemeltetői szerkezet kialakítása, valamint a regionalitás kialakítására vonatkozó törekvések támogatása, hiszen a fejlesztés által műszaki és gazdaságossági szempontból egybefüggő, több településre kiterjedő víziközmű-rendszer jön létre.

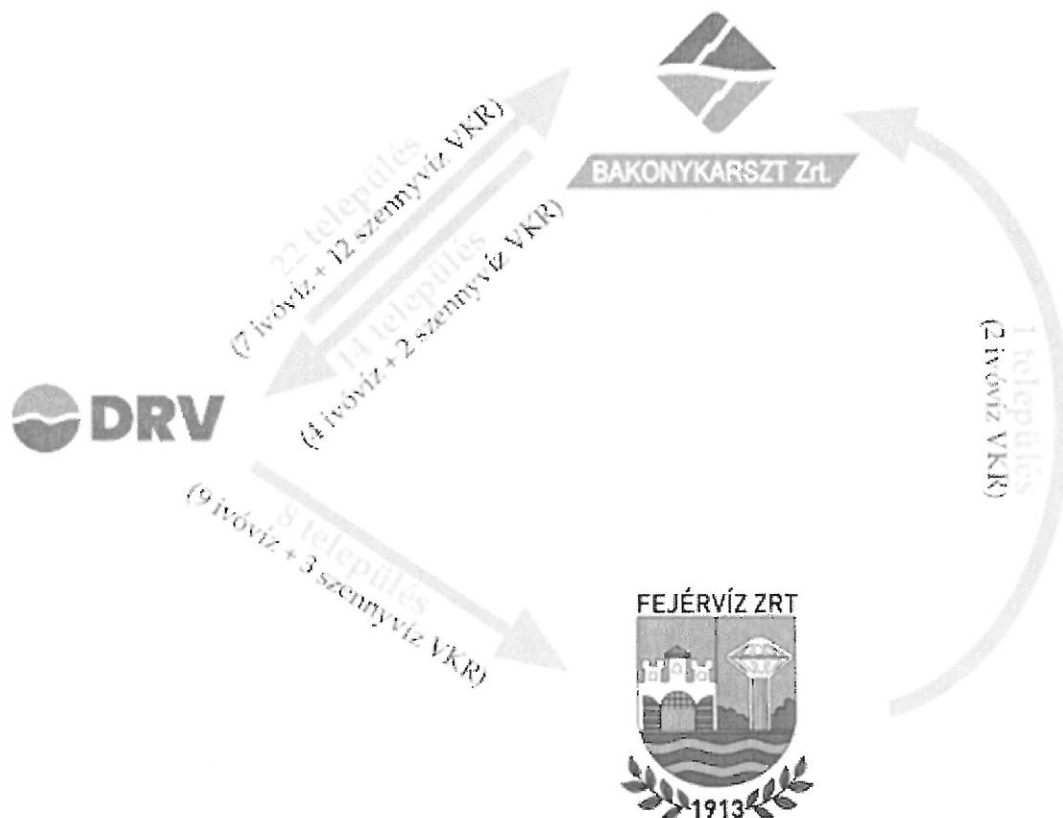
A víziközmű-rendszerek szolgáltatóváltásának (1. projekt) céldátuma 2025. december 31., míg a csőhálózatok fejlesztése és kiépítése (2. projekt) 2026-ban valósul meg.

A VKR átadási projekt célja azon víziközmű-rendszerek többségi állami tulajdonban lévő társaságok közötti átadás-átvétele, amely a működési hatékonyság növekedését, a szolgáltatás minőségének javítását, egyúttal a víziközmű-szolgáltatók közötti együttműködés erősödését eredményezi. Az új szemléletre alapozva együttműködő, hatékony, magas színvonalú víziközmű-szolgáltatói szerkezet alakítható ki.

Cél továbbá a növekvő vízigények kiszolgálása, az ellátásbiztonság fokozása, mely a vízbázisok és az ahhoz kapcsolódó ellátási területek azonos szolgáltatói kézbe adásával megvalósítható.

A projekt keretében 2026. január 1-jétől az észak-balatoni régióban Kővágóörsről Balatonfűzfőig 22 település üzemeltetése kerül át a DRV Zrt.-től a Bakonykarszt Zrt.-hez, Kincsesbánya térségében 8 település üzemeltetését a Fejérvíz Zrt. veszi át, a Sümegi, a Tapolcai és az Ajkai járás 14 településének üzemeltetése a Bakonykarszt Zrt.-től átkerül a DRV Zrt.-hez, a Fejérvíz Zrt.-től Csór település üzemeltetése és a csóri vízbázis kerül át a Bakonykarszt Zrt.-hez.

Fentiek alapján a szolgáltatók közötti átadás-átvételben 45 település (köztük 27 önkormányzati tulajdonú), összesen 22 ivóvíz-rendszer és 17 szennyvíz-rendszer érintett.



Az alábbi térképen zöld színnel kerültek jelölésre a Bakonykarszttól a DRV-hez kerülő települések, míg kék színnel vannak jelölve a DRV-től a Bakonykarszthoz kerülő települések.



Az alábbi térkép a DRV-től a Fejérvízhez kerülő településeket ábrázolja.



Az önkormányzati tulajdonú víziközművek további, zökkenőmentes üzemeltetését a Ptk. által szabályozott szerződésátruházás formájában lehet a leghatékonyabban biztosítani. A szerződésátruházás lényege, hogy az új üzemeltető a régi üzemeltető helyébe lép, az átruházás a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályát nem érinti, így az változatlan tartalommal hatályban marad.

Az átadásra kerülő víziközmű-rendszerek a vízjogi üzemeltetési engedélyekben meghatározottaknak megfelelően, üzemeltetésre alkalmas állapotban, az üzemeltetéshez szükséges valamennyi vagyonelemmel (ingatlanok, működtető- és rendszerfüggetlen vagyonelemek, készletek) együtt kerülnek átadásra az átvevő szolgáltatónak 2025. december 31-én.

A szolgáltatási területek változása indokolta a humánerőforrás-szükségletek átgondolását és racionalizálását is. Ennek eredményeként a DRV Zrt. munkavállalói közül 147 fő fizikai és

45 fő szellemi munkakörben dolgozó munkavállaló esetén valósul meg munkáltató személyében bekövetkező változás, amely egyben garantálja számukra a jogfolytonosságot.

Az észak-balatoni térség és Székesfehérvár ivóvízellátásának fejlesztése a DRV Zrt. által a Balaton és térsége ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszereinek, szennyvíztisztító létesítményeinek fejlesztésére 2020-ban „Balaton Projekt” néven készített átfogó szakmai koncepcióból indult ki, mely a térség víziközmű szolgáltatásának modernizációját, új regionális ivóvíz távvezetékek, víztermelő, víztisztító és víztároló létesítmények, szennyvíz gyűjtőhálózat (vezetékek, átemelők) felújítási feladatait, valamint szennyvíztisztító telepek bővítéseinek megvalósítását tűzte ki célul. A korábbi „Balaton Projekt” annak jelentős költségigénye miatt rövid távon nem megvalósítható, így az a PELSO Programban felülvizsgálatra került.

A PELSO 2. projekt célja is olyan megoldás megvalósítása, amely részben, vagy egészben kiváltja a balatoni vízkivételi műveket és víztisztítási technológiákat, de Székesfehérvár és térsége biztonságos ivóvízellátását is megoldja a csóri, a nyirádi és a rákhegyi vízbázisokból kitermelt részben tisztítástechnológia nélküli karsztvíz Balaton északi parti településeinek és Székesfehérvár részére történő eljuttatásával.

..... Város/Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(.....) számú határozata

..... Város/Község Önkormányzatának képviselő-testülete,
mint a DRV_V_..... számú víziközmű-rendszer ellátásért felelőse, hozzájárul a
víziközmű-rendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződésből a DRV Zrt.
kilépő felet megillető jogok és az őt terhelő kötelezettségek összességének a
szerződésbe belépő Bakonykarszt Zrt.-re történő átruházásához 2025.
december 31. napjával.

2026. január 1. napjától a bérleti-üzemeltetési szerződés átruházása
következtében a víziközmű-szolgáltatást a Bakonykarszt Zrt. fogja ellátni és
mint a víziközmű-rendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződésbe
belépő felet, megilletik mindazon jogok, és terhelik mindazon kötelezettségek,
amelyek a szerződésből kilépő felet az Önkormányzattal, mint szerződésben
maradó féllel szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés alapján megillették és
terhelték.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésátruházási
megállapodással, valamint a részvényátruházási szerződéssel kapcsolatos
feladatok elvégzésére és a végleges dokumentumok legkésőbb december 10.
napjáig történő aláírására.

Kelt....

polgármester

RÉSZVÉNY-ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely egyrészről

cégnév: **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41.
cégjegyzékszám: 19-10-500133
adószám: 11338024-2-19
mint eladó – a továbbiakban: Eladó, vagy BAKONYKARSZT Zrt. –,

másrészről

név: **Szőc Község Önkormányzata**
székhely: 8452 Szőc, Kossuth Lajos utca 41.
adószám: 15733933-1-19
mint vevő – a továbbiakban: Vevő –

között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződő felek megállapítják, hogy az Eladó kizárólagos és korlátozásmentes tulajdonát képezi a Veszprémi Törvényszéken, mint Cégbíróságon Cg. 19-10-500133 cégjegyzékszámon bejegyzett **BAKONYKARSZT Zrt.** által kibocsátott, 10.000 Ft névértékű, névre szóló, – **088591** – sorszámu nyomdai úton előállított törzsrészvény.
2. Az Eladó eladja, a Vevő pedig megveszi az 1. pontban meghatározott, **1 darab, 10.000 Ft névértékű, névre szóló, nyomdai úton előállított törzsrészvényt**, amelynek sorozatszáma **088591**, a névértéknek megfelelő, 10.000 Ft, azaz tízezer forint vételáron.
3. A Vevő a vételárat **egy összegben**, a jelen szerződés aláírásától számított **30 naptári napon belül** átutalja az Eladó bankszámlájára (K&H BANK Zrt., 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., bankszámlaszám: 10402908-50504853-54571006).
4. Amennyiben a Vevő a vételár megfizetésével késedelembe esik, a késedelem idejére a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő késedelmi kamatot köteles megfizetni.
5. Az Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a társasági alaptőke teljes vagyoni hozzájárulása befizetésre került, továbbá szavatol a **tárgyi részvény per-, teher-, és igénymentességéért**. Az Alapszabály 7.2. pontja szerint a törzsrészvények átruházásához a részvénytársaság beleegyezésére van szükség, amelyet a közgyűlés jogosult megadni. **Erre tekintettel Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen Szerződést a Felek a közgyűlési beleegyezés megadása előtt írják alá, abban az esetben a jelen Szerződés hatályba lépésének napja a közgyűlési jóváhagyó határozat meghozatalának napja.** Felek rögzítik, hogy amennyiben a közgyűlés a beleegyezést kifejezetten megtagadja, abban az

esetben a Szerződés teljesítése nem követelhető, a Vevő nem jegyezhető be a részvénykönyvbe és részvényesi jogokat nem gyakorolhat. A hatálytalan szerződés alapján már teljesített szolgáltatásokra az érvénytelen szerződés jogkövetkezményeit kell megfelelően alkalmazni.

6. A Vevő kijelenti, hogy **a társaság jelenlegi pénzügyi, gazdasági helyzetéről az Eladótól tájékoztatást kapott, továbbá a társaság Alapszabályát ismeri, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek tekinti.**
7. Az Eladó a vétel tárgyát képező 1 darab törzsrészcéveny teljes forgatmánnyal ruházza át a Vevőre.
8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen adás-vétel tárgyát képező **1 darab törzsrészcévenyre vonatkozóan az Eladó javára elidegenítési és terhelési tilalmat kötnek ki.** Vevő kijelenti, hogy ismeri a Ptk. 5.31.§. és az 5.32.§. rendelkezéseinek tartalmát. Az elidegenítési és terhelési tilalom megszegése esetén a Vevő köteles valamennyi ebből eredő kárt az Eladó részére megtéríteni.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Eladó a vétel tárgyát képező 1 darab törzsrészcévenyre vonatkozóan **a további átruházás jogát kizárja, és negatív rendeleti záradékkal ellátva ruházza át a részceveny Vevőre.** A negatív rendeleti záradék következtében a részceveny továbbforgatása nem lehetséges, a Vevő a részceveny átruházására nem jogosult.

Vevő kijelenti és jelen okirat aláírásával elismeri, hogy a jelen pontban körülírt – és a vétel tárgyát képező részcevenyre vonatkozó – korlátozásokat megértette, annak jogi következményeivel tisztában van és az ezekkel kapcsolatos szerződés megtámadási jogáról kifejezetten lemond.

9. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vevő a jelen szerződés tárgyát képező részceveny a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg az **Eladónál őrzési letétbe helyezi.** Az Eladó letéteményesként köteles a részceveny átvenni és egyedi letétként őrizni azt. A letéteményes letétőrzésért díjat nem számít fel. A letét időtartama alatt a letéteményes vállalja a letétbe helyezett részceveny esedékessé váló osztalékszelvényeinek beváltását. Ezen szelvények beváltása esetén a letéteményes a beváltott összeget a Letevő írásbeli rendelkezésének megfelelően kifizeti, vagy az általa megjelölt számlára átutalja. A letéteményes a Vevő kérelmére a közgyűlésen való részcevenyhez letéti igazolást állít ki a letétbe helyezett részcevenyről.
10. A részceveny teljes vételárának megfizetésével valamennyi részcevenyesi jog és kötelezettség a Vevőre száll át, aki jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részcevenykönyvbe tulajdonosként bejegyzésre kerül.
11. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vevő haladéktalanul értesíti a BAKONYKARSZT Zrt. illetékes szervezeti egységét a jelen részcevenyátruházásról, és kéri az Eladónak a részcevenykönyvből való törlését, illetőleg a Vevő részcevenykönyvbe történő bevezetését.

12. A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a 2013. évi CLXXVII. Törvény (Ptké.) rendelkezései irányadóak.
13. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Amennyiben Felek 15 napon belül nem tudnak megegyezni a vitás kérdésekben, abban az esetben kikötik és magukra nézve kötelezőnek tartják a jogviták eldöntésében értékhatarától függően a Veszprémi Járásbíróság, illetve a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződés négy eredeti példányban készült, amelyet a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írnak alá.

Veszprém,

.....
BAKONYKARSZT Zrt.
Eladó

.....
Szőc Község Önkormányzata
Vevő

