



Szóc Község Önkormányzata Polgármesterétől

8452 Szóc, Kossuth Lajos utca 41.

Tel., fax: 88/513-525;

www.szoc.hu; e-mail: polgarmester@szoc.hu

Ügyiratszám: 15/575-3/2025.

Előterjesztő: Németh Balázs polgármester

Előkészítette: Illésné Torma Tünde kirendeltségvezető

Tárgy: Döntés Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2025.(IX.25.) határozatának visszavonásáról

ELŐTERJESZTÉS

Cerconschi Adrian (születési hely, idő: Timisoara [Temesvár], 1985. november 18., anyja neve: Lupu Mirela) 8400 Ajka, Béke u. 19. III/10. szám alatti lakos vételi ajánlattal kereste meg az képviselő-testületet a szöci 025 helyrajzi számú, 9521 m² területű, legelő művelési ágú ingatlanra vonatkozóan 2.300.000,- Ft-os vételáron. Az ingatlanon telephelyet kívánt létesíteni.

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 25. napján tartott nyilvános ülésén az alábbi döntést hozta:

„39/2025. (IX.25.) Kt. határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete - pályázati eljárás mellőzésével - az önkormányzat tulajdonában lévő Szóc 025 hrsz-ú, 9521 m² területű, legelő művelési ágú ingatlanát adásvétellel értékesíti 1/1 tulajdoni hányadban Cerconschi Adrian 8400 Ajka, Béke u. 19. III/10. szám alatti lakos részére.

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 éves visszavásárlási jogot köt ki azzal, hogy vevő köteles 2 éven belül termőföld végleges más célú hasznosítása iránti eljárást kezdeményezni és az ingatlant telephely művelési ágra átminősíttetni.

Képviselő-testület a Szóc 025 hrsz-ú ingatlan eladási árát a számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékben, 2.300.000,- Ft-ban, azaz kétmillió-háromszázezer forintban állapítja meg.

Az adásvételi szerződés megkötésére polgármester jogosult és egyben köteles.

A szerződéskötéssel és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a vevőket terhelik.”

Cerconschi Adrian ajkai lakos Szőcön, 2025. október 15.napján kelt kérelmében ingatlan vásárlási szándékától elállt, kérelmét visszavonta, ezért javaslom a 39/2025.(IX.25.) számú határozat visszavonását:

Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2025.(.....) határozata

Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 39/2025.(IX.25.) sz. határozatát – tekintettel ingatlan vásárlási kérelme visszavonására – visszavonja.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Szőc, 2025. november 13.



Németh Balázs
polgármester