



Szóc Község Önkormányzata Polgármesterétől

8452 Szóc, Kossuth Lajos utca 41.

Tel., fax: 88/513-525;

www.szoc.hu; e-mail: polgarmester@szoc.hu

Ügyiratszám: SZ/345-5/2023.

Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
Előkészítette: Némethné Vratnik Irén jegyző
Rajmon Gabriella adóügyi ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. május 26-i nyilvános ülésére

Tárgy: Az MVH Zrt. ingatlanfelajánlása a Magyar Falu Program keretében

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maradvány-hasznosító Zrt. (a továbbiakban: MVH Zrt.) tájékoztatott arról, hogy a Magyar Falu Program keretében lehetséges egyes állami tulajdonú ingatlanok (ingatlani hányadok) ingyenes átadása az önkormányzat részre. Ez egy lehetőség, amivel minden Magyar Falu Programban érintett település élhet, melyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapodhat, hanem azok közösségi vagy egyéb célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik.

Az MVH Zrt. településenként vizsgálja meg a közvetlen kezelésében lévő ingatlanokat. Szóc Község Önkormányzata részére a következő ingatlant ajánlotta fel:

Szóc belterület 105 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület (1086 m²), magyar állam tulajdoni hányada 192/2112

Szóc, külterület, 0100 helyrajzi számú, kivett vízmű, magyar állam tulajdoni hányada 1/1

Az igényelt ingatlanok köre kiterjeszthető, ezért javaslom kérelmezni az alábbi ingatlanok ingyenes átadását is.

1. **Szóc külterület 058 helyrajzi számú**, kivett saját használatú út (10 725 m²), magyar állam tulajdoni hányada 1/1
2. **Szóc külterület 057 helyrajzi számú**, legelő (843 m²), magyar állam tulajdoni hányada 1/1
3. **Szóc külterület 054 helyrajzi számú**, szántó, legelő, erdő (19840 m²), magyar állam tulajdoni hányada 1/1
4. **Szóc külterület 066/1 helyrajzi számú**, legelő (33140 m²), magyar állam tulajdoni hányada 1/1
5. **Szóc zártkert 1042 helyrajzi számú**, szőlő és gazdasági épület (503 m²), magyar állam tulajdoni hányada 1/1
6. **Szóc zártkert 1201 helyrajzi számú**, szőlő (1740 m²), magyar állam tulajdoni hányada 1/1
7. **Szóc, külterület 04/14 helyrajzi számú**, szántó (7213 m²), magyar állam tulajdoni hányada 287/10040

A MVH Zrt. levele, valamint az „Adattlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” előterjesztésem melléklete.

Határozati javaslat:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....) határozata

1. Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításaival, az életminőség

javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiejánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő valamennyi ingatlan/ ingatlan-hányad (a továbbiakban: Ingatlanok) **össességének Önkormányzati tulajdonba adását.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
3. A képviselő-testület az alábbi ingatlanok vonatkozásában kiegészítő igényét jelenti be a MVH Zrt. felé:
 - a) **Szóc külterület 058 helyrajzi számú** ingatlan,
 - b) **Szóc külterület 057 helyrajzi számú** ingatlan,
 - c) **Szóc külterület 054 helyrajzi számú** ingatlan,
 - d) **Szóc külterület 066/1 helyrajzi számú** ingatlan,
 - e) **Szóc zártkert 1042 helyrajzi számú** ingatlan,
 - f) **Szóc zártkert 1201 helyrajzi számú** ingatlan,
 - g) **Szóc külterület, 04/14 helyrajzi számú** ingatlan.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról a döntéssel érintett szervezetet tájékoztassa.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: 2023. május 31.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szóc, 2023. május 17.




Németh Balázs
polgármester