



Szóc Község Önkormányzata Polgármesterétől

8452 Szóc, Kossuth Lajos utca 41.

Tel., fax: 88/513-525;

www.szoc.hu; e-mail: polgarmester@szoc.hu

Ügyiratszám: SZ/312-4/2021.

Előkészítette: Németh Balázs polgármester
Némethné Vratnik Irén igazgatási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A Szóc 1223 és 1224 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése

Határozati javaslat:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Szóc Község Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

a polgármester kifejezi szándékát, hogy - pályázati eljárás mellőzésével - az önkormányzat tulajdonában lévő Szóc 1223 hrsz.-ú, 3841 m² nagyságú, legelő művelési ágú, valamint a Szóc 1224 hrsz.-ú, 4557 m² nagyságú, legelő művelési ágú ingatlanait értékesíti 1/2 – 1/2 tulajdoni arányban Szigeti Gyöngyi és Tokos István 9400 Sopron, Újteleki u. 54. szám alatti lakosok részére.

A polgármester a Szóc 1223 hrsz.-ú ingatlan eladási árát – ingatlanforgalmazó-értékbecslő szakértő által készített értékelési bizonyítvány alapján – 780.000 Ft, azaz hétszáznyolcvanezer forint, valamint a Szóc 1224 hrsz.-ú ingatlan eladási árát – ingatlanforgalmazó-értékbecslő szakértő által készített értékelési bizonyítvány alapján – 920.000 Ft, azaz kilencszázhuszezer forint összegben állapítja meg.

A polgármester hozzájárul a fenti termőföldek végleges más célú hasznosításához.

A polgármester a Vevőkkel adásvételi szerződést köt.

A szerződéskötéssel és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a Vevőket terhelik.

A polgármester megbízza dr. Somogyi Gyöngyi ügyvédet (8400 Ajka, Szabadság tér 2.) az adásvételi szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és a jogügylet teljesedése érdekében megteendő jognyilatkozat tételére is kiterjedő, a földhivatal előtti képviselettel.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: 2021. június 30.

Szóc, 2021. május 28.



Németh Balázs
polgármester