



Szóc Község Önkormányzata Polgármesterétől

8452 Szóc, Kossuth L. u. 41.

Tel./fax: 88/513-525; e-mail: szoc@pr.hu

Ügyiratszám: SZ/110-2/2021.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Döntés a Szóc Község Önkormányzata képviselő-testülete részére ingyenesen felajánlott földterületről

Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
Előkészítette: dr. Németh Mária Anita jegyző

Tamás Irén szőci lakos a 10/20 hányadban tulajdonában álló Szóc, belterület 170. hrsz. alatt nyilvántartott 2489 m² nagyságú, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan ingyenesen felajánlotta Szóc Község Önkormányzata számára. Nyilatkozata szerint az ingatlan per- és tehermentes.

Szóc Község Önkormányzata képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013. (IV.8.) önkormányzati rendelete 15. § (1) bekezdése szerint ingyen felajánlás révén akkor kerülhetnek az önkormányzat tulajdonába ingó és ingatlan vagyontárgyak, ha az önkormányzat képes a felajánlott vagyonnal való gazdálkodással járó kötelezettségek teljesítésére. Az Ör. 15. § (2) bekezdése szerint a felajánlás elfogadásáról a képviselő-testület dönt.

2021. február 8-án lépett hatályba a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rendelet. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvényes módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés szerint veszélyhelyzet a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A fent leírt jogszabályok alapján az ingyenesen felajánlott ingatlanrész elfogadásáról a polgármester dönt.

Önkormányzatunk képes a felajánlott ingatlanrészt megfelelően hasznosítani, kezelni, karbantartani, ezért azt elfogadom az önkormányzat részére.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Szóc Község Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

Elfogadom a Tamás Irén 8452 Szóc, Domb utca 2. szám alatti lakos felajánlását, amellyel a 10/20 hányadban a tulajdonát képező, Szóc belterület 170 hrsz-ú, 2489 m² nagyságú, kivett, beépítetlen terület rendeltetésű ingatlan ingyenesen felajánlotta Szóc Község Önkormányzatának.

M megbízom dr. Somogyi Gyöngyi ügyvédet (8400 Ajka, Szabadság tér 1. I. em. 7.a.) az ingyenes ingatlanfelajánlással kapcsolatos szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és a jogügylet teljesedése érdekében megteendő jognyilatkozat tételére is kiterjedő, a földhivatal előtti képviseléssel.

Szóc Község Önkormányzata viseli az ingatlan tulajdonjogának átvezetésével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket.


Az ügyvéd által elkészített szerződést az ajándékozóval megkötöm.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: 2021. február 28.

Szóc, 2021.február 12.




Németh Balázs
polgármester