

Ügyszám: SZ/45-11/2020.

JEGYZŐKÖNYV

**Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
nyilvános üléséről**

2020. február 12.

Jegyzőkönyv

Készült: Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről

Az ülés helye: Szóci Művelődési Ház
Szóc, Kossuth L. u. 41.

Az ülés időpontja: 2020. február 12. 16⁰⁰ óra

Az ülésre meghívottak:

Németh Balázs	polgármester
Nagy József	alpolgármester
Farkas István	képviselő
Török Endre	képviselő
Varga István	képviselő

dr. Németh Mária Anita jegyző

Szóc község lakossága

Az ülésen jelen vannak:

1. Németh Balázs	polgármester
2. Nagy József	alpolgármester
3. Török Endre	képviselő

dr. Németh Mária Anita	jegyző
Torma-Szabó Anett	pénzügyi ügyintéző

3 fő érdeklődő, szóci lakos

A képviselő-testület létszáma: 5 fő

Jelenlévő képviselők száma: 3 fő

Az ülést vezeti: Németh Balázs polgármester

Jegyzőkönyvvezető: Némethné Vratnik Irén igazgatási ügyintéző

Németh Balázs polgármester

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Külön köszöntöm dr. Németh Mária Anitát, aki 2020. február 11-től a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 3 tag van jelen, az ülés határozatképes. Varga István képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt, Farkas István képviselő balesete miatt távolmaradását előre jelezte.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e módosító javaslat? Megállapítom, hogy módosító javaslat nincs. A mai ülés napirendje a következő.

1. **A Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének megtárgyalása**
Előterjesztő: dr. Németh Mária Anita jegyző
2. **Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének megtárgyalása**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
3. **A képviselő-testület 2020. évi munka- és üléstervének megtárgyalása**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
4. **A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
5. **Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár-tervezetének véleményezése**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
6. **Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal Egységes Közszolgálati Szabályzatának jóváhagyása**
Előterjesztő: dr. Németh Mária Anita jegyző
7. **Vegyese ügyek**

1. A NYIRÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MEGTÁRGYALÁSA

Németh Balázs polgármester

A képviselő-testület tagjai megkapták az írásos előterjesztést. Korábban egyeztetések történtek a Közös Hivatalt fenntartó önkormányzatok polgármestereivel a hivatal költségvetésével kapcsolatban, az alapok meghatározásra kerültek. A megbeszéltek alapján készült el ez a dokumentum. A bevételi és kiadási összegek megegyeznek. 69 131 841 Ft bevétel és ugyanennyi kiadás szerepel a hivatal költségvetésében. A 2020. évi költségvetésben, ami a lényeg és ami érinti az önkormányzat költségvetését is, hogy vannak benne olyan pénzügyi tényezők, amelyek miatt emelkedett a hozzájárulás összege. Ezek a távozó jegyző és a titkársági ügyintéző felmentéséből adódó végkielégítések Szócöt terhelő költsége, melynek összege 560 000 Ft. A költségvetés tartalmaz minimális beruházási kiadásokat, és tárgyi eszköz beszerzéseket. A tervezésnél az előző évi teljesítéseket vettük alapul mind a közüzemi díjaknál, mind pedig az egyéb költségeknél. A kiadások között szerepelnek a cafetéria, béren kívüli juttatások, ruházati költségtérítés, közlekedési költségtérítés, továbbképzés költségei. Az egyéb megbízási díjak között szerepeltettük az építési ügyekkel foglalkozó ügyintéző megbízási díjat, amit eddig külön fizettünk, illetve Halimba kérésére az informatikus, és a Közös Hivatal belső ellenőrzéséhez kapcsolódó kiadások. Várom a kérdéseket, észrevételeket.

dr. Németh Mária Anita jegyző

A lakosság tájékoztatására elmondanám, hogy a jelenlegi költségvetés valóban úgy van tervezve, hogy az állami normatívából fedezzük a kiadásainkat. Szóc Község Önkormányzatát lakosságszám arányában terheli az előző jegyző asszony, valamint a titkársági ügyintéző végkielégítése. Vannak a költségvetésben olyan kiadások, amelyeket kötelező betervezni, nincs választási lehetőségünk. Ilyen például a továbbképzés költsége, amely az éves kötelező továbbképzésünket fedezi. Továbbá jogszabályi előírás a cafetéria-juttatás a köztisztviselők részére. Szigorúan megmondják a jogszabályok, hogy mi hogyan adható és mi, hogyan vehető igénybe. Ezen a területen sincs mozgástere a vezetőnek. Ahogy azt polgármester úr is elmondta, az építésügyekkel foglalkozó ügyintéző megbízási díja megtakarításként jelentkezik az önkormányzat költségvetésében. Tájékoztatom a polgármester urat és a jelenlévő képviselő urakat, hogy jelenleg 2 álláshely üres. Keresünk a Halimbai Kirendeltségre adóügyi ügyintézőt és pénzügyi ügyintézőt. A jelenlegi költségvetési tervezet alapbérékkel lett tervezve. Ez azt jelenti, hogy a pénzügyi ügyintéző középfokú végzettségű bérrel lett betervezve, ami a garantált bérminimumot, azaz bruttó 210 600 Ft-ot jelent, az adóügyi ügyintézőnek valamivel magasabb összeg. A jelenlegi jelentkezési hajlandóságot tekintve nagyon valószínűnek tartom, hogy ennyi bérért, nem fogunk találni megfelelő képzettséggel, gyakorlattal rendelkező ügyintézőt. Ha ezekre a bérekere rá kell ígérnünk nem biztos, hogy elég lesz a jelenlegi keret. Az alaptörékvés az, hogy beleférjünk a normatívába, ne terheljük az önkormányzatok költségvetését, de nem tudjuk, hogy mit hoz ez az év ilyen tekintetben. Illetve a dologi kiadásoknál is próbálunk spórolni.

Németh Balázs polgármester

Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2020. (II.12.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete

69 131 841 Ft bevételi és
69 131 841 Ft kiadási

főösszeggel elfogadja a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetését.

Felelősök: Németh Balázs polgármester
dr. Németh Mária Anita jegyző
Határidő: folyamatos, és 2020. december 31.

A közös hivatal 2020. évi költségvetése e jegyzőkönyv 1. melléklete

2. AZ ÖNKORMÁNYZAT 2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI RENDELETÉNEK MEGTÁRGYALÁSA

Németh Balázs polgármester

Képviselő társaim megkapták az írásos előterjesztést. Az előterjesztést Torma-Szabó Anett pénzügyi ügyintéző készítette, aki ellátja Halimba és Szóc pénzügyi feladatait. Átbeszéltem az ügyintézővel az önkormányzat költségvetését. A költségvetéssel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom a jelenlévőket: általános tartalék 6 822 644 Ft, céltartalék 2 088 607 Ft, ami az előző évi kötelezettségekre van. Itt a közművelődési pályázat kapcsán, amit az előző évben nyertünk és még nem költöttük el pályázati támogatás szerepel. Az idei évben muszáj megvásárolni a Cseresi gépház tartalék szivattyúját, melyet a jóváhagyott Gördülő Fejlesztési Terv is tartalmaz. A tartalék szivattyú ára bruttó 584 000 Ft, melynek egy részét az eszközhasználati díjból tudjuk finanszírozni. A megvásárolt SOLIS 26 kistraktorhoz egy szárazzó megvásárlása van betervezve 650 000 Ft + ÁFA összegben. A Kossuth Lajos utca 18. szám alatti ingatlanra, posta épülete, napelempanelék vásárlása. Az idei évre tervezett beruházások közül kiemelném, hogy ismét benyújtjuk pályázatunkat az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázati kiírásra. Amire már 5 éve pályázunk, eddig sikertelenül. A pályázat elnyerése esetén 85 %-os támogatás mellett, 15%-os önerőt kell az önkormányzatnak biztosítania. Amennyiben a maximálisan igényelhető támogatásra nyújtjuk be pályázatunkat, ami 15 millió forint, annak a 15 %-a 2 500 000 Ft. Ez az összeg is szerepel a költségvetésben a beruházások rovaton a Domb utca aszfaltozására. Szerepel még a Magyar Falu Program keretében benyújtandó pályázathoz önrész, amennyiben a pályázati támogatás nem lenne elegendő, melyből a Petőfi utca aszfaltozása valósulna meg 3 000 000 Ft. A Határvölgyi út kátyúzása kiemelt feladat, mert a Volánbusz Zrt. is jelezte már, hogy az út nagyon rossz állapotban van, nemrég az egyik autóbusz defektet kapott. A kátyúzásra 1 270 000 Ft lett betervezve. Ez az összeg nem nagy, de talán a nagyobb kátyúkat kezelni tudjuk. A buszmegállók felújítására is terveztünk 1 500 000 Ft-ot. A folyamatos rongálások, valamint a faszerkezet elrohadása miatt vált szükségessé a felújítás. A településképet is rontja. Közvilágítás korszerűsítésre 381 000 Ft-ot terveztünk be. Ígéretet kaptunk, hogy árajánlatot kapunk minden olyan lámpatest cseréjére, ami nem LED-es. Az önkormányzat a tavalyi évben vásárolt külterületi ingatlanokat, ahol szükséges a terület tisztítása ahhoz, hogy a területalapú támogatást igénybe tudjuk venni. A tisztítás költségét is beterveztük. Földterület, leginkább belterületi ingatlanok vásárlására szintén terveztünk az idei évi költségvetésben. Röviden ennyit szerettem volna elmondani az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről. Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában megfogalmazott követelmények alapján a helyi önkormányzat évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig, határozatban állapítja meg a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. A saját bevételek esetében 2019. évben az előző évi teljesítési adatokat, illetve a várható bevételek alakulását vettük

figyelembe. A jogszabályi előírásoknak megfelelően kérem, először szavazzunk az önkormányzat saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek teljesítéséről szóló határozat előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2020. (II.12.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit, a tárgyévet követő három évre tervezett összegét a 1. táblázatban foglaltak szerint elfogadja:

1. táblázat

Sorsz.	Megnevezés	Tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			2021. évben	2022. évben	2023. évben
			A	B	C
1.	Helyi adók	2250000	2250000	2250000	2250000
2.	Osztalékok, koncessziós díjak				
3.	Díjak, pótlékok, bírságok	50000	50000	50000	50000
4.	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel				
5.	Részvények, részesedések értékesítése				
6.	Vállalat értékesítéséből származó bevétel				
7.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
8.	Saját bevételek	2300000	2300000	2300000	2300000
9.	Saját bevételek 50 %-a	1150000	1150000	1150000	1150000
10.	Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség				
11.	Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása, likvid hitel				

12.	Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása				
13.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
14.	Adott váltó				
15.	Pénzügyi lízing				
16.	Halasztott fizetés				
17.	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség				
18.	Tárgyévben keletkezett, ill. keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
19.	Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása				
20.	Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása				
21.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
22.	Adott váltó				
23.	Pénzügyi lízing				
24.	Halasztott fizetés				
25.	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség				
26.	Fizetési kötelezettség összesen	0	0	0	0
27.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	1150000	1150000	1150000	1150000

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2020. december 31.

Németh Balázs polgármester

Köszönöm. Kérem, szavazzunk az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet előterjesztés szerinti megalkotásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Szóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020. (II.13.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről**

A rendelet e jegyzőkönyv 2. melléklete

3. A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2020. ÉVI MUNKA- ÉS ÜLÉSTERVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA

Németh Balázs polgármester

Képviselőtársaim megkapták az írásos előterjesztést. Előzetesen a képviselőket megkerestük, hogy tegyenek javaslatot a munka- és ülésterv elkészítéséhez. A képviselők részéről javaslat nem érkezett. Saját javaslatom az üléstervhez az volt, és javaslatom beépítésre került, hogy a falugondnok a decemberi ülésen számoljon be a tevékenységéről. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a 2020. évi munka- és ülésterv előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2020. (II.12.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a képviselő-testület 2020. évi munka- és üléstervét.

**Felelős: Németh Balázs polgármester és
dr. Németh Mária Anita jegyző**

Határidő: folyamatos, ill. 2019. december 31.

A 2020. évi munka- és ülésterv e jegyzőkönyv 3. melléklete

4. A POLGÁRMESTER 2020. ÉVI SZABADSÁGÁNAK ÜTEMEZÉSE

Németh Balázs polgármester

Képviselőtársaim megkapták az írásos előterjesztést. Ez előző években ki nem vett szabadságaimból 99 nap halmozódott fel. Egy évben 25 nap alapszabadság és 14 nap pótszabadság jár. Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Napra pontosan beosztottam a szabadságom ütemezését. Kérem, szavazzunk a 2020. évi szabadságom előterjesztés szerinti ütemezésének jóváhagyásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2020. (II.12.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján Németh Balázs polgármester szabadságolási ütemtervét megtárgyalta és a szabadság nyilvántartás adatai alapján az alábbiak szerint jóváhagyja.

A szabadság-nyilvántartás adatai szerint:

2017. évben ki nem vett szabadság	36 munkanap
2018. évben ki nem vett szabadság	39 munkanap
2019. évben ki nem vett szabadság	24 munkanap
2020. évi alapszabadság	25 munkanap
2020. évi pótszabadság	14 munkanap
Összesen:	138 munkanap

A 138 munkanap szabadság 2020. évi ütemezése:

2020.01.22	1
2020.01.27-2020.01.31	5
2020.02.17-2020.02.28	10
2020.03.16-2020.03.31	12
2020.04.14-2020.04.17	4
2020.04.20-2020.04.30	9
2020.05.18-2020.05.29.	10
2020.06.08-2020.06.12	5
2020.06.22-2020.06.30	7
2020.07.06-2020.07.10	5
2020.07.20-2020.07.31	10
2020.08.17-2020.08.31	10
2020.09.07.-2020.09.11	5
2020.09.21-2020.09.30	8
2020.10.05.-2020.10.09	5
2020.10.19-2020.10.31	9
2020.11.02-2020.11.06	5
2020.11.23-2020.11.30	6
2020.12.01.-2020.12.04.	4
2020.12.12.	1
2020.12.21-2020.12.31	7
Összesen:	138 nap

Felelős: Németh Balázs polgármester
a nyilvántartás vezetéséért jegyző

Határidő: a szabadság igénybevétele ütemezés szerint
nyilvántartás vezetése folyamatos

5. KÖTELEZŐ FELVÉTELT BIZTOSÍTÓ ÁLTALÁNOS ISKOLÁK KÖRZETHATÁR-TERVEZETÉNEK VÉLEMÉNYEZÉSE

Németh Balázs polgármester

Képviselőtársaim megkapták az írásos előterjesztést. Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2020. (II.12.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Pápai Tankerületi Központ által meghatározott és közzétett, az Ajkai járásban Szóc településre, a 2020/2021. tanévre elkészített tervezettel, mely szerint a település teljes közigazgatási területére vonatkozóan a kötelező felvételt biztosító általános iskola:

**037118 – Nyirádi Erzsébet királyné Általános Iskola
8454 Nyirád, Szabadság utca 1.
8454 Nyirád, Dózsa György utca 52/A.**

**Nyirádi Erzsébet Királyné Általános Iskola Dr. Szalai Miklós
Tagintézménye
8452 Halimba, Petőfi Sándor utca 39.**

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatát a Pápai Tankerületi Központnak küldje meg.

**Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: 2020. február 15.**

6. NYIRÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL EGYSÉGES KÖZSZOLGÁLATI SZABÁLYZATÁNAK JÓVÁHAGYÁSA

Németh Balázs polgármester

Képviselő társaim megkapták az írásos előterjesztést. Átadom a szót jegyző asszonynak.

dr. Németh Mária Anita jegyző

A közszeolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvénynek van számos olyan szakasza, amely kimondja, hogy a hivatali munkaszervezet vezetőjének mi mindent kell szabályzatban kiadnia. Áttekintettük a kollégákkal, hogy volt ugyan a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatalnak Közszeolgálati Szabályzata, de egyrészt nagyon régen készült, másrészt nem tartalmazott ennyire részletes szabályozást. Törvényi határidő is van,

február 15-éig kell ezt a szabályzatot megalkotni a jegyzőnek, legalábbis, ami a cafetéria részét illeti. Igyekeztünk minden olyan esetet leszabályozni, amely előreláthatólag a hivatal életében jelentkezhet. Rendelkezik arról, hogy hogyan kell kivenni a szabadságokat, milyen rendben, mik a rendkívüli munkavégzés szabályai, és milyen juttatások illetik meg a köztisztviselőket. Jelenleg azokat tartalmazza, amelyeket a jogszabály kötelezően előír. Ez egy alap egységes közszolgálati szabályzat, amely szükséges a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal jogszabályszerű működéséhez. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen jóváhagyni, hogy határidőben hatályba léphessen. Nyirád Község Önkormányzata február 13-án, Halimba Község Önkormányzata február 14-én tárgyalja a szabályzatot.

Németh Balázs polgármester

Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal Egységes Közszolgálati Szabályzatának előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2020. (II.12.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal Egységes Közszolgálati Szabályzatát jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Szabályzatot a Hivatal köztisztviselőivel ismertesse meg.

Határidő: 2020. február 14.

Felelős: dr. Németh Mária Anita jegyző

*Az 1/2020.(II.11.) Jegyzői utasítás Közszolgálati Szabályzatról e jegyzőkönyv
4. melléklete*

7. VEGYES ÜGYEK

Németh Balázs polgármester

Árajánlatot kértem az E.ON Energiakereskedelmi Kft.-től a Szóc, Kossuth Lajos utca 18. szám alatti helytörténeti galéria, raktárhelyiség 8 db-os napelemrendszerrel való ellátására. A könyvtár épületére is az E.ON Solar rendszere került beépítésre. A helytörténeti galériában is elektromos fűtés van, így a kiadások csökkentése érdekében úgy gondolom jó megoldás lenne a napelemrendszer kiépítése. Az árajánlatában az E.ON 11 hónapos részletfizetést biztosított, a beruházás teljes költsége bruttó 1 524 000 Ft. 2400 kWh teljesítményű rendszer kerülne kiépítésre. Egyetlen dolog aggaszt, hogy a szomszédos ingatlan nagyon rossz állapotban van, dűledezik, balesetveszélyes. Az

ingatlan tulajdonosa arról tájékoztatott, hogy fel szeretné újítani az épületet. Kértem Pilter István építésügyest, hogy nézze meg az ingatlant.

dr. Németh Mária Anita jegyző

Jókarbantartási kötelezettsége van a tulajdonosnak, ez egy külön eljárás, Járási Hivatal Építésfelügyelet. De úgy gondolom, hogy ha az építésügyes megnézi, tudni fogja mi a következő lépés, amit meg kell tenni.

Nagy József alpolgármester

Ha kijön a Pilter úr javaslom, hogy a településen lévő többi romos ingatlant is nézessük meg vele.

dr. Németh Mária Anita jegyző

Ezeknél az épületeknél is javasolt, hogy valami felszólítás legyen és jelzés a Járási Hivatal felé, mert ha baleset történik, a képviselő-testületet és a polgármestert vonják felelősségre.

Németh Balázs polgármester

Az árajánlatot azért terjesztettem most a képviselő-testület felé, mert a kivitelezésnek is van egy időintervalluma. Az Általános Szerződési Feltételekben az van, hogy 6 hónap, de körülbelül 3-4 hónap múlva fog megvalósulni. Ez azért is lenne számunkra jó, mert már a nyári hónapokban tudna termelni és az éves leolvasás csak szeptember fog megtörténni. Véleményem szerint már termelni fog annyit a napelemrendszer, hogy az eddigi kiadásainkat csökkenteni fogja. Az E.ON Kft. ajánlatának elfogadását azért javaslom, mert 10 év jótállást ajánlanak a napelemmodulra, 25 év jótállást a teljesítményre és 12 év jótállást az inverterre. A beszerezni kívánt Canadian Solar napelem már újabb, mint amit a könyvtár épületére szereltek fel, és még jobb teljesítményű.

Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk az E.ON Energiakereskedelmi Kft. által adott E.ON Solar árajánlat elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2020. (II.12.) határozata**

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 8452 Szóc, Kossuth Lajos utca 18. szám alatti helytörténeti galéria, raktárhelyiség épületére tervezett napelemes erőmű telepítésére vonatkozó árajánlatok közül az E.ON Energiakereskedelmi Kft. (1134 Budapest, Váci út 17.) által adott E.ON Solar ajánlatát fogadja el.

A napelemes rendszer bruttó ára 1 524 000 Ft, azaz egymillió-ötszázhuszonnégyezer forint.

A képviselő-testület a beruházás költségét a 2020. évi költségvetésében az egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése rovat terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az adásvételi és vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: 2020. március 13.

Németh Balázs polgármester

Kérdezem, hogy a vegyes ügyek keretében van-e kérdése, észrevétele valakinek? Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Köszönöm képviselő-társaim munkáját, a mai ülést 16⁴⁰ órakor bezárom.

Kmf.


Németh Balázs
polgármester


dr. Németh Mária Anita
jegyző