



## Szóc Község Önkormányzata Polgármesterétől

8452 Szóc, Kossuth Lajos utca 41.  
Tel., fax: 88/513-525;  
www.szoc.hu; e-mail: polgarmester@szoc.hu

2. napirendi pont

Ügyiratszám: SZ/43-19/2019.

Előterjesztő: Németh Balázs polgármester  
Előkészítette: Németh Balázs polgármester  
Némethné Vratnik Irén igazgatási ügyintéző

### ELŐTERJESZTÉS

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. március 26-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** Kabai Zoltán szöci lakos építési telek vásárlás ügye

#### Határozati javaslat:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
..... határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete lakóház építése céljából, pályázati eljárás mellőzésével, a tulajdonában lévő, Szóc belterület 214/3 hrsz-ú, természetben a Szóc, Petőfi Sándor utca 28. szám alatt található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1114 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan tulajdonjogát átruházza 1/1 tulajdoni arányban

Kabai Zoltán  
8452 Szóc, Kossuth Lajos utca 79. szám alatti lakos  
(a továbbiakban: Vevő) részére.

A képviselő-testület az ingatlan eladási árát 500.000 Ft (azaz ötszázezer forint) összegben állapítja meg.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Vevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

A szerződéskötéssel és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik.

A képviselő-testület megbízza dr. Somogyi Gyöngyi Mária ügyvédet a szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és a jogügylet teljesedése érdekében szükség szerint teendő jognyilatkozat tételére is kiterjedő, a földhivatal előtti képviselettel.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásával vállalja, hogy az ingatlanon öt éven belül lakóházat épít.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Vevőt a döntéséről e határozat megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Németh Balázs polgármester  
Határidő: a szerződés megkötésére 2019. április 30.

Szóc, 2019. március 14.

Tisztelettel:



Németh Balázs  
polgármester