



Szóc Község Önkormányzata Polgármesterétől

8452 Szóc, Kossuth Lajos utca 41.

Tel., fax: 88/513-525;

www.szoc.hu; e-mail: polgarmester@szoc.hu

1. napirendi pont

Ügyiratszám: SZ/92-56/2018.

Előterjesztő: Németh Balázs polgármester

Előkészítő: Németh Balázs polgármester

Némethné Vratnik Irén ügyintéző

HATÁROZATI JAVASLAT

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. november 16-ai ülésére

Tárgy: Véleményezési és partnerségi egyeztetés lezárásának megtárgyalása

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2018. (....) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Településrendezési eszközök felülvizsgálata tekintetében a partnerségi egyeztetés során, illetve a véleményezési szakaszban beérkezett véleményekkel kapcsolatban - a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően

1. megállapítja, hogy a lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban a Partnerektől észrevétel nem érkezett. A partnerségi szabályzat szerinti lakossági fórum megtartásra került, a lakossági fórumon nem hangzott el olyan vélemény, amely a településrendezési eszközök javítását igényelné. A partnerségi egyeztetést a fentiek miatt lezártak tekinti;
2. úgy dönt, hogy a közbenső véleményezés során beérkezett véleményeket az azokra adott válaszok szerint elfogadja, jogszabályon alapuló észrevétel nem maradt fent;
3. a tervezett korlátozott használatú mezőgazdasági területet, továbbá a mezőgazdasági övezetekben a turisztikai célú létesítmények elhelyezhetőségét, mivel azt a történeti tájhasználat, településszerkezet, mint kialakult településrendezési ok és helyzet indokolja, és közérdeket nem sért, meg kívánja tartani;
4. megállapítja, hogy a településrendezési eszköz módosítás véleményezési szakasza lezárult;
5. megállapítja, hogy a véleményezési dokumentációban szereplő "Környezeti értékelést" a környezetvédelemért felelős államigazgatási szervek elfogadták, ezért a környezeti vizsgálati eljárást lezárja;
6. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon jelen döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
7. felkéri a tervezőt, hogy készítse el a végső szakmai véleményezésre bocsájtandó tervdokumentációt;
8. felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök felülvizsgálatát, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre a Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészének és a kérelemhez csatolja 3. pontban foglaltak vonatkozásában az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben (továbbiakban: OTÉK) foglaltaknál megengedőbb szabályok, OTÉK 111. § (2) bekezdése szerinti indokolását.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: 2018. november 21.

Kérem a tisztelt Képviselő-testület tagjait határozati javaslatom megtárgyalására és elfogadására!

Szóc, 2018. november 12.



Németh Balázs
polgármester