



JELMAGYARÁZAT:

	Tervezett szabályozási vonal		Régészeti terület határa
	Szabályozási szélesség		Helyi értékvédelmi terület határa
	Építési övezet határa		Helyi védett épület
	Lke1 Építési övezet jele		Országos ökológiai hálózat - Magterület
	Javasolt telekhatár		Országos ökológiai hálózat - Pufferterület
	Javasolt megszüntetés		Geodéziailag nem bemért meglévő ép.
	A telek be nem építhető része		Nagynyomású gázvezeték
	Közlekedési terület - közúti		400 kv-os elektromos távfeszültség
	Nem közlekedési célú közterület		Tervezett belterületi határ
	Terv. kistérségi kerékpáros nyomvonal		Meglévő belterületi határ
	Védőtávolság		Megszűnő belterületi határ
			Tervlapon szabályzott terület határa

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lf	Falusias lakóterület	Lf1	O 30 5,5 600	Vt2	SZ 30 6,5 2000
Lke	Kertvárosias lakóterület	Lf2	O 30 5,5 800	Vt3	O 40 5,5 800
Vt	Településközpont terület	Lf3	O 30 5,5 1000	Vt4	O 50 5,5 200
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató terület	Lf4	SZ 30 5,5 1000	Vt5	O K 5,5 200
Kkö	Különleges-közműterület	Lke1	O 30 5,5 800	Gksz1	SZ 30 6,5 1000

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

V	Vizgádkódási terület	Lke2	O 30 5,5 1000	Gksz2	O 30 5,5 1000
Z	Zöldterület	Kkö	O 30 6,0 500	Kk	SZ 30 5,5 1000
Mko	Korlátozott mezőgazdasági terület				
KÖu	Közlekedési terület - Közúti				
Kb-t	Különleges terület - temető				

2. melléklet a.../2018 (...) önkormányzati rendelethez

VÁROS ÉS HÁZ

SZŐC TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA - SZABÁLYOZÁSI TERV

SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1

Ügyvezető: Bárdosi György	Vezető településrendező tervező: Bárdosi Andrea TT/1 01-4073	Településtervező: Péter-Szepessy Fruzsina	Dátum: 2018. november
Tájtervező, zöldfelületek: Lázár Tibor TT/1 01-5041	Közlekedés, közművek: Nagy Szabolcs MKSZ 01 11270	Méretarány: M 1:2 000	↑

Készült az állami alapadatok felhasználásával