

Ügyszám: SZ/92-30/2018.

JEGYZŐKÖNYV

**Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
nyilvános üléséről**

2018. április 25.

**Szőc
2018**

Jegyzőkönyv

Készült: Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről

Az ülés helye: Szóci Művelődési Ház
Szóc, Kossuth L. u. 41.

Az ülés időpontja: 2018. április 25. 16⁰⁰ óra

Az ülésre meghívottak:

Németh Balázs	polgármester
Farkas István	alpolgármester
Nagy József	képviselő
Pósa Ferenc	képviselő
Török Endre	képviselő

Szoboszlai Tibor r. alezredes	Ajkai Rendőrkapitányság
Loránd György r. alezredes	Ajkai Rendőrkapitányság

Lovasi Erika jegyző

Szóc község lakossága

Az ülésen jelen vannak:

1. Németh Balázs	polgármester
2. Farkas István	alpolgármester
3. Nagy József	képviselő
4. Török Endre	képviselő

Lovasi Erika jegyző

Loránd György r. alezredes Ajkai Rendőrkapitányság

A képviselő-testület létszáma: 5 fő

Jelenlévő képviselők száma: 4 fő

Az ülést vezeti: Németh Balázs polgármester

Jegyzőkönyvvezető: Némethné Vratnik Irén igazgatási ügyintéző

Németh Balázs polgármester

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Külön köszöntöm Loránd György rendőr alezredes urat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 4 tag van jelen, az ülés határozatképes. Pósa Ferenc képviselő a távolmaradását előre jelezte.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e módosító javaslat? Megállapítom, hogy módosító javaslat nincs. A mai ülés napirendje a következő.

1. **A község közbiztonságáról szóló rendőrségi beszámoló megtárgyalása**
Előterjesztő: Loránd György r.alezredes
2. **Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
3. **Beszámoló az átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
4. **Pályázat benyújtásának megtárgyalása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
5. **Pályázat benyújtásának megtárgyalása a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
6. **A polgármester idegen-nyelvtudási pótlékának megállapításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Lovasi Erika jegyző
7. **Vegyes ügyek**

1. A KÖZSÉG KÖZBIZTONSÁGÁRÓL SZÓLÓ RENDŐRSÉGI BESZÁMOLÓ MEGTÁRGYALÁSA**Németh Balázs polgármester**

Képviselőtársaim megkapták az Ajkai Rendőrkapitányság írásos beszámolóját. Átadnám a szót Loránd György r. alezredes úrnak.

Loránd György r. alezredes Ajkai Rendőrkapitányság

Köszöntöm a jelenlévőket. Amint az a beszámolóban is szerepel a bűncselekmények száma nem változott. 2 testi sértés és 2 lopás ügyében indult eljárás. Az illegális személtelhelyezés jelent problémát a település környékén. Amint azt már elmondtam, akkor tudunk eljárást indítani, ha tettenérés van. Hiába lehet a személtben talált csekkiszelvényen bárkit is azonosítani, az nem egyenértékű a tettenéréssel. Hisz mondhatja az illető, hogy ő a kukába dobta a szelvényt, és azt valaki kivette. A

személtelhelyezést erdészeti kamerával meg lehet előzni, illetve fel lehet deríteni. Ezeket a kamerákat bárhova fel lehet tenni és mozgásérzékelővel ellátni. Ezeket a minősítő körülményeket kell figyelembe vennünk. Elmondható, hogy azokon a településeken, ahol kihelyezésre kerültek ilyen kamerák, a szabálysértések száma csökkent.

Németh Balázs polgármester

A településen lesz lomtalanítás 2018. május 15-én az Avar Ajka Kft. szervezésében. Az helyezheti ki az ingatlanok elé a hulladékot, akinek nincs tartozása.

Loránd György r. alezredes Ajkai Rendőrkapitányság

Ha a lomtalanítás úgy kerülne megszervezésre, hogy az önkormányzat rendelne egy konténert, amelybe adott időszakban a lakók belerakhatnák a feleslegessé vált tárgyaikat elkerülhetővé válnak, hogy nem kívánatos személyek az ingatlanok elé kihelyezett lomot széthordják. Azt tudni kell, hogy aki az ingatlan elé kihelyezett lomot megbontja szabálysértést követ el, mert amit kitett a lakó, az már az önkormányzat tulajdona. De tettenérés nélkül eljárás nem indítható.

Németh Balázs polgármester

Természetesen írásban is jeleztem, hogy az önkormányzat 2018. május 5-én szombaton búcsúi bált rendez, szeretném a rendőri jelenlétet a településen.

Loránd György r. alezredes Ajkai Rendőrkapitányság

Köszönöm a jelzést, és a szolgálat szervezésekor figyelembe vesszük. A kamerák elhelyezését és üzemeltetését jogszabályok alapján, szakemberrel kell elvégeztetni. Az adatvédelmi szabályok betartása mellett nem lehet probléma a kamerák felhelyezésével, és azt is tudni kell, hogy a kamerák által rögzített felvételeket csak arra jogosultak használhatják fel.

Németh Balázs polgármester

Köszönjük szépen. Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Kérem képviselőtársaimat, szavazzunk a rendőrségi beszámoló előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2018. (IV.25.) határozata**

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Szóc község 2017. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és azzal kapcsolatos feladatokról készült rendőrségi beszámolót.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: azonnal

A beszámoló e jegyzőkönyv 1. melléklete

Loránd György r. alezredes elhagyja a helyiséget.

2. BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Németh Balázs polgármester

A képviselők megkapták az írásos előterjesztést. Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2018. (IV.25.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: azonnal**

A beszámoló e jegyzőkönyv 2. melléklete.

3. BESZÁMOLÓ AZ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBE A POLGÁRMESTER ÁLTAL HOZOTT DÖNTÉSEKRŐL

Németh Balázs polgármester

Képviselő-társaim megkapták az írásos előterjesztést. Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk az átruházott hatáskörben az általam hozott döntésekről szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2018. (IV.25.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről szóló beszámoló.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: azonnal

A beszámoló e jegyzőkönyv 3. melléklete.

4. PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA AZ ÖNKORMÁNYZATI FELADATELLÁTÁST SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSEK TÁMOGATÁSRA

Németh Balázs polgármester

A képviselő-testület tagjai a határozati javaslatot megkapták. A pályázat benyújtási határideje 2018. május 2. Tavalyi is pályáztunk az utak felújítására. Az a pályázat nem nyert. A belterületi utak felújítását javaslom az idén is megpályázni. A pályázatban a Preininger Kálmán, a Petőfi Sándor és a Domb egy része utca aszfaltozása szerepelne. A maximum igényelhető támogatás 15 millió forint. Az árajánlatokat összehasonlítottam és a Via Vomito Kft.-ét találtam a legmegfelelőbbnek, mivel a Via Vomito Kft. árajánlata 17 884 274 Ft, a Horváth-Ép Közmű-, Út-, és Mélyépítő Kft. árajánlata 19 675 463 Ft. Az önkormányzatnak 2 884 274 Ft önrészt kell biztosítania. A tervezői nyilatkozat beszerzése megtörtént, a holnapi napon elkészülnek a fotódokumentációk. Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a pályázat határozati javaslat szerinti benyújtásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének **19/2018. (IV.25.) határozata**

Szóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázatra.

Pályázati alcélok:

c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása.

c) Preininger Kálmán út 183 hrsz. (288 m hossz) felújítása:

A beruházás összes költsége:	7 932 628 Ft
Igényelt pályázati támogatás:	6 742 734 Ft
Az önkormányzat által biztosított saját forrás összege:	1 189 894 Ft

Petőfi Sándor utca 207 hrsz. (380 m hossz) felújítása:

A beruházás összes költsége:	7 333 280 Ft
Igényelt pályázati támogatás:	6 233 288 Ft
Az önkormányzat által biztosított saját forrás összege:	1 099 992 Ft

Domb utca 93 hrsz. (95 m hossz) felújítása:

A beruházás összes költsége:	2 618 366 Ft
Igényelt pályázati támogatás:	2 023 978 Ft
Az önkormányzat által biztosított saját forrás összege:	594 388 Ft

**A beruházás összes költsége
(7 932 628+7 333 280+2 618 366 Ft):** **17 884 274 Ft**

**Igényelt pályázati támogatás összesen
(6 742 734+6 233 288+2 023 978):** **15 000 000 Ft**

**Az önkormányzat által biztosított saját forrás összege
(1 189 894 +1 099 992 + 594 388 Ft):** **2 884 274 Ft**

A képviselő-testület az összesen 2 884 274 Ft önerő fedezetét az önkormányzat 2018. évi költségvetésében, az előző évi maradvány terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a pályázat benyújtásáról intézkedjen.

Felelős: Lovasi Erika jegyző
Határidő: elektronikus úton: 2018. május 2. 16:00 óra
postai úton: 2018. május 3.

5. PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA A KÖZMŰVELŐDÉSI ÉRDEKELTSÉGNÖVELŐ TÁMOGATÁSRA

Németh Balázs polgármester

Az elmúlt években sikeresen indultunk ezen a pályázaton. Az idei évben a közösségi színtérnek kijelölt médiaterem felújítását tűzzük ki célul. Árajánlatot kértem több vállalkozótól is. Véleményem szerint több mint 6 millió forintba kerülne az épület felújítása. Itt kapna helyet a kormány által indított Szupergyors Internet Program kapcsán az egyik csatlakozási pont, kialakításra kerülne egy kis „konyha” mosogatási, mosási lehetőséggel, valamint egy férfi és egy női wc. Javaslom, hogy az ez évi költségvetésben szereplő 1,5 millió forint helyett, 2 millió forint önerőt vállaljon az önkormányzat. Talán nyerünk annyi támogatást, melyből kivitelezhető lesz a beruházás. Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk 2 millió forint önerő vállalásával a pályázat benyújtásáról!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2018. (IV.25.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontjában foglaltak szerint.

A pályázat célja az önkormányzat tulajdonában lévő közösségi szintér műszaki technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítása, épületének karbantartása, felújítása.

A képviselő-testület a következő fejlesztések megvalósításáról dönt:

Megvalósítani kívánt felújítási munkálatok megnevezése	Bruttó ár (Ft)
Szóc, Kossuth Lajos u. 41. szám alatti közösségi szintér médiaterem, mosdók felújítása:	
- Aljzatbetonozás, vízszigetelés, lépésálló hőszigetelés, aljzatkiegyenlítés, csempézés, járólapozás, meglévő nyílászárók bontása, falfelület javítása	1.360.000 Ft
- Nyílászárók beépítése: 3 db bejárati ajtó, 1 db beltéri ajtó, 3db műanyag ablak, műanyag ablakpárkányok	760.000 Ft
- állmennyezet kialakítása gipszkartonból, üvegyapot hőszigeteléssel	650.000 Ft
- homlokzati hőszigetelés 10 cm-es EPS hungarocellel, vakolás, színezés	750.000 Ft
- tetőszerkezet felújítása, ereszcatorna kiépítése	900.000 Ft
- Férfi, női mosdóba szaniterek: 2db csaptelep, 2 db mosó, 2 db WC csésze és tartály	300.000 Ft
- Belső falfelületek festése, oromdeszka, gerendák felületkezelése	200.000 Ft
- Vízvezeték-szerelés	180.000 Ft
energiatakarékos elektromos fűtőpanelek beszerzése programozható termosztáttal, a panelek falra történő rögzítésével, villamoshálózat felújítása, lámpatestek cseréje	400.000 Ft
összesen felújítás:	5.500.000 Ft

Beruházási költség:

bruttó: 5.500.000 Ft

A képviselő-testület a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás önrészeként 2 000 000 Ft-ot különít el az önkormányzat 2018. évi költségvetésében a felújítások előirányzat terhére.

Igényelt pályázati támogatás: 2 000 000 Ft.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázat elkészítésére és benyújtására a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Németh Balázs polgármester és Lovasi Erika jegyző
Határidő: elektronikus úton: 2018. április 29.
postai úton: 2018. május 2.

6. A POLGÁRMESTER IDEGEN-NYELVTUDÁSI PÓTLÉKÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Németh Balázs polgármester

Képviselő-társaim megkapták az írásos előterjesztést. Átadom a szót Lovasi Erika jegyzőasszonynak és egyben személyes érintettségemre tekintettel kérem a képviselő-testület tagjait, hogy zárjanak ki az idegen-nyelvtudási pótlékomnak a megállapítására vonatkozó döntésből.

Németh Balázs polgármester

Kérem, szavazzunk arról, hogy Németh Balázs polgármestert kizárja a képviselő-testület az idegen-nyelvtudási pótlékának megállapítására vonatkozó döntésből.

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének **21/2018. (IV.25.) határozata**

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete személyes érintettsége miatt kizárja Németh Balázs polgármestert a polgármester idegen-nyelvtudási pótlékának megállapítására vonatkozó döntésből.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Lovasi Erika jegyző

Ahogy azt az előterjesztésben is olvashatták az idegen-nyelvtudási pótlékot a bizonyítvány megszerzésének időpontjától kell megállapítani, mely 2018. március 8. napja. Szeretném kiemelni, hogy ez a hatályos jogszabályok alapján alanyi jogon jár a polgármester úrnak.

Farkas István alpolgármester

Várom a kérdéseket, észrevételeket! Megállapítom, hogy hozzászólás nincs! Kérem, szavazzunk a polgármester idegen-nyelvtudási pótlékának az előterjesztés szerinti megállapításáról!

Az alpolgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2018. (IV.25.) határozata**

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (2) és (4) bekezdése, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/L.§ és a 141.§-a alapján 2018. március 8. napjától Németh Balázs polgármester

illetményét	299 151 Ft/hó
idegennyelv-tudási pótlék (angol)	23 190 Ft/hó
<u>idegennyelv-tudási pótlék (német)</u>	<u>5 798 Ft/hó</u>
összesen	328 139 Ft/hó

költségátalányát 44 873 Ft/hó

összegeben állapítja meg.

Felelős: Lovasi Erika jegyző
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

7. VEGYES ÜGYEK**Lovasi Erika jegyző**

A Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (1) bekezdés a) pontja alapján eljárva az önkormányzati rendeletek közzétételére vonatkozó jogszabályi előírások megsértése miatt. A Nemzeti Jogszabálytárban kell közzé tenni a képviselő-testület által megalkotott önkormányzati rendeleteket. Az NJT önkormányzati rendelettárának felülvizsgálata alapján megállapítást nyert, hogy Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2017. évben alkotott önkormányzati rendeletek publikálása több esetben jogszabálysértő módon történt, mivel az NJT rendelettárában hatályos rendeletként jelennek meg a hatályban nem lévő 5/2017. (V.30.), a 8/2017. (VIII.31.) és a 10/2017.

(X.5.) módosító önkormányzati rendeletek. A jogszabálysértést a felhívás közlése után azonnal megszüntettük, és a jövőben nagyobb figyelmet fordítunk a jogszabályi előírások betartására és az önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésére.

Németh Balázs polgármester

A Határvölgyi és a bekötő út kátyúzása már a tavalyi évben is téma volt. Az aszfaltburkolat javítási munkálataira kértem árajánlatot a DÉVA 21. Kft.-től. A cég 8 250,- Ft/m² árért vállalná a munkálatok elvégzését, a beruházás teljes költsége bruttó 2 263 140,- Ft.

Nagy József képviselő

Ha a Határvölgyi utat megcsináltatjuk, nem lehetne átadni a Közútkezelőnek? Ez egy pénznyelő, minden évben ráköltünk 2 millió forintot.

Németh Balázs polgármester

Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a kátyúzási munkánk megrendeléséről a DÉVA 21. Kft. árajánlatai alapján!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2018. (IV.25.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a DÉVA 21. Kft. (8400 Ajka, Diófa u. 29.) árajánlata alapján megrendeli a Preininger Kálmán utca és a Határvölgyi út aszfaltburkolat javítási munkáit 8 250,- Ft/m² áron. A beruházás összes költsége bruttó 2 263 140 Ft.

A képviselő-testület a fenti beruházások költségeit az önkormányzat 2018. évi költségvetésében az előző évi maradvány terhére biztosítja.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: 2018. június 30.

Németh Balázs polgármester

A 04/20 helyrajzi számú, külterületi szántó ingatlan, összesen 11572 m² alapterületű. Az ingatlan nagy része 1504/1546 tulajdoni arányban jelenleg az önkormányzat tulajdonában van, de van még három másik tulajdonostárs. Puha Katalinnak 11/1546, Puha Ferencnek 10/1546, Tóth Józsefnének 21/1546 tulajdoni hányada van. Tóth Józsefné nyirádi lakossal személyesen beszéltem, a többi tulajdonostárral telefonon. Mindegyik tulajdonostárs hajlandó arra, hogy az önkormányzatnak ajándékozza tulajdoni hányadát, és így az önkormányzat lehet az egyedüli tulajdonos. Ezáltal területalapú támogatást is igénybe tudunk venni a terület után. Puha Ferencnek és Tóth Józsefnének felajánlottam, hogy a falugondnoki gépkocsival elvisszük dr. Rédei Zsolt ügyvéd úrhoz Sümegre. Puha Katalin esetében, aki budapesti lakos, az ügyvéd úr egy egyeztetett időpontban Budapesten

találkozik. Javaslom, hogy a képviselőtestület hatalmazzon fel, hogy az ajándékozási szerződéseket aláírjam, illetve a tulajdonjog átvezetéséhez szükséges intézkedéseket megtegyem. Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a felajánlott területek elfogadásáról és az ajándékozási szerződés megkötéséről!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2018. (IV.25.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tóth Józsefné nyirádi, Puha Ferenc veszprémi és Puha Katalin budapesti lakosok résztulajdonában lévő, átaluk az önkormányzat részére ajándékban – közfoglalkoztatás, szociális földprogram és/vagy településfejlesztés céljára - felajánlott Szóc 04/20 hrsz.-ú, szántó megnevezésű, 1,1572 ha nagyságú, 15,46 AK értékű ingatlant a következők szerint:

- a) Puha Katalin 11/1546-od tulajdoni hányadot,**
- b) Puha Ferenc 10/1546-od tulajdoni hányadot,**
- c) Tóth Józsefné 21/1546-od tulajdoni hányadot**

az önkormányzatnak ajándékoznak.

A képviselő-testület megbízza dr. Rédei Zsolt ügyvédet (8330 Sümeg, Petőfi Sándor utca 19.) a szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és a jogügylet teljesedése érdekében megteendő jognyilatkozat tételére is kiterjedő, a földhivatal előtti képviselettel.

Szóc Község Önkormányzata viseli az ingatlan tulajdonjogának átvezetésével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést az ajándékozókkal megkösse.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: 2018. május 31.

Németh Balázs polgármester

A földkönyvi nyilvántartásban tapasztaltam, hogy Tóth Józsefnének és Puha Ferencnek 04/14 helyrajzi számon nyilvántartott, szántó megnevezésű ingatlanban is van tulajdonrésze. Puha Ferencnek 78/1255, Tóth Józsefnének 156/1255 tulajdoni hányada van. A nevezett személyek jelezték, hogy nincs szükségük a tulajdoni hányadukra, ezért ezeket a területeket is elajándékoznák az önkormányzatnak. Mivel a 04/20-as helyrajzi

számú ingatlan ajándékozási szerződés megkötése végett, amúgy is ügyvéd úrhoz kell vinni a tulajdonostársakat, így javaslom a képviselőtestületnek, hogy a 04/14-es hrsz-ú terület esetén is fogadjuk el az ajándékozó tulajdonrészét. Várom a kérdéseket, észrevételeket. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a felajánlott területek elfogadásáról és az ajándékozási szerződés megkötéséről!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2018. (IV.25.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tóth Józsefné nyirádi, és Puha Ferenc veszprémi lakosok résztulajdonában lévő, átaluk az önkormányzat részére ajándékban – közfoglalkoztatás, szociális földprogram és/vagy településfejlesztés céljára - felajánlott Szóc 04/14 hrsz.-ú, szántó megnevezésű, 7213 m² nagyságú, 12,55 AK értékű ingatlant a következők szerint:

- a) Puha Ferenc 78/1255-öd tulajdoni hányadot,**
- b) Tóth Józsefné 156/1255-öd tulajdoni hányadot**

az önkormányzatnak ajándékoznak.

A képviselő-testület megbízza dr. Rédei Zsolt ügyvédet (8330 Sümeg, Petőfi Sándor utca 19.) a szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és a jogügylet teljesedése érdekében megteendő jognyilatkozat tételére is kiterjedő, a földhivatal előtti képviselettel.

Szóc Község Önkormányzata viseli az ingatlan tulajdonjogának átvezetésével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést az ajándékozókkal megkösse.

Felelős: Németh Balázs polgármester
Határidő: 2018. május 31.

Németh Balázs polgármester

Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy a családsegítés feladatait rész munkaidőben ismét Illés Olga családgondozó látja el.

Kérdezem, hogy van-e kérdése, észrevétele valakinek? Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Köszönöm képviselő-társaim munkáját, a mai ülést 17⁰⁰ órakor bezárom.

Kmf.



Németh Balázs
polgármester



Lovasi Erika
jegyző