

Ügyszám: 16-68/2015.

JEGYZŐKÖNYV

**Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
nyilvános, rendkívüli üléséről**

2015. július 7.

Jegyzőkönyv

Készült: Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános, rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Szóci Művelődési Ház
Szóc, Kossuth L. u. 41.

Az ülés időpontja: 2015. július 7. 16⁰⁰ óra

Az ülésre meghívottak:

Németh Balázs	polgármester
Farkas István	alpolgármester
Nagy József	képviselő
Pósa Ferenc	képviselő
Török Endre	képviselő

Szabó Szabolcs	a Szóci Hegybarátok Köre Kh. Egyesület elnöke
Kovács Tibor	a Veszprém Megyei Mozgássérültek Egyesülete Halimba, Szóc, Nyirád Csoportja vezetője

Polgár Gabriella	pályázó
Kovács Zoltán	pályázó

Lovasi Erika	jegyző
--------------	--------

Szóc község lakossága

A meghívottakból megjelent:

1. Németh Balázs	polgármester
2. Farkas István	alpolgármester
3. Nagy József	képviselő
4. Török Endre	képviselő

Lovasi Erika	jegyző
--------------	--------

Polgár Gabriella	pályázó
Kovács Zoltán	pályázó

A képviselő-testület létszáma: 5 fő

Jelenlévő képviselők száma: 4 fő

Az ülést vezeti: Németh Balázs polgármester

Jegyzőkönyvvezető: Némethné Vratnik Irén igazgatási ügyintéző

Németh Balázs polgármester

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 4 tag van jelen, az ülés határozatképes.

Pósa Ferenc képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt indokolt távolmaradását előre bejelentette.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e módosító javaslat? Megállapítom, hogy módosító javaslat nincs, a mai ülés napirendje a következő:

1. **A Szóc, Kossuth Lajos utca 65. szám alatti élelmiszer jellegű vegyeskereskedés üzemeltetésére beérkezett pályázatok elbírálásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
2. **A falugondnok jutalmazásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
3. **Vegyes ügyek**

1. A SZÓC, KOSSUTH LAJOS UTCA 65. SZÁM ALATTI ÉLELMISZER JELLEGŰ VEGYESKERESKEDÉS ÜZEMELTETÉSÉRE BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Németh Balázs polgármester

Mint ismeretes az Elem-Akku Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel 2015. július 31. napjával Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vegyes bolt bérleti szerződését felmondta. A képviselő-testület a 32/2015. (V.26.) határozatával döntött új pályázat kiírásáról. A bolt bérleti jogának megszerzésére kettő pályázat érkezett. Polgár Gabriella 8400 Ajka, Béke u. 41. 3/5. és Kovács Zoltán 8451 Ajka, Padragi u. 170. szám alatti lakosoktól.

A mai képviselőtestületi ülésünkre mind a két pályázót meghívtam, hogy szóban is kifejthessék a bolttal kapcsolatos elképzelésüket, illetve a kérdéseiket feltehessék a képviselő-testület felé.

Elsőként Polgár Gabriella pályázót javaslom meghallgatni.

A polgármester köszöntötte a pályázót és kérte, hogy fejtse ki az elképzeléseit.

Polgár Gabriella pályázó

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületet. Terveim között szerepel a bolt eladóterének átrendezés, a rendelkezésre álló hely jobb kihasználtsága miatt. A pultot áthelyezném, új csemege és tejes hűtőket vásárolnék. A festést szeretném mielőbb elvégezni, hogy minél kevesebb legyen az az idő, hogy a település bolt nélkül van.

Nagy József képviselő

Hogyan oldaná meg az átmeneti időszak kenyér ellátását?

Polgár Gabriella pályázó

A nyirádi Spar Express bolt tulajdonosával Eichinger Lászlóval jó kapcsolatom van, mivel korábban nála dolgoztam, így az ő segítségével biztosítanám a kenyeret a felújítás alatt. Később pedig napi többször rendelnék kenyeret annak érdekében, hogy ne csak a reggeli órákban legyen kenyér.

Németh Balázs polgármester

Dohánytermékeket is szeretne majd árulni?

Polgár Gabriella pályázó

Az a kereslettől függ, lehet, hogy a későbbiekben igen, de egyelőre nem tervezem.

Németh Balázs polgármester

A mai nap az idősek otthonában jártam, ahol Pálinkásné Németh Adrienn részlegvezető tájékoztatót arról, hogy Máthé Zoltán a bolt jelenlegi üzemeltetője jelezte felé, hogy augusztus 1-jétől nem kívánja üzemeltetni az idősek otthonába lévő büfét. Ön a pályázatában kifejtette, hogy vállalja az idősek otthonában lévő lakók ellátását az eddig megszokott módon. Tudná-e biztosítani a jelenlegi heti háromszori nyitva tartást?

Polgár Gabriella pályázó

Igen.

Németh Balázs polgármester

Kik dolgoznának a boltban?

Polgár Gabriella pályázó

A barátnőm és én. A jelenlegi klímaberendezéssel kapcsolatban szeretnék érdeklődni, hogy az leszerelésre kerül-e?

Németh Balázs polgármester

Igen, a jelenlegi bérlővel nem tudunk megegyezni, illetve a képviselő-testület azt az álláspontot képviselte, hogy majd az új bérlő részére járulunk hozzá a klímaberendezés költségéhez.

Németh Balázs polgármester

Ha nincs több kérdés akkor szeretném megköszönni, hogy eljött. A holnapi nap értesítjük a döntésről.

Polgár Gabriella pályázó

Köszönöm szépen a lehetőséget. Vizontlátásra!

Polgár Gabriella elhagyja a helyiséget. Kovács Zoltán megérkezik az ülésre.

Németh Balázs polgármester

Tisztelettel köszöntöm, kérem, hogy fejtse ki a bolttal kapcsolatos elképzeléseit.

Kovács Zoltán pályázó

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületet. Elképzeléseim között szerepel a bolt átalakítása, a zsúfoltság megszüntetése. A napi többszöri kenyér szállítás annak érdekében, hogy biztosítva legyen egész nap a kenyér. Terveim között szerepelt, hogy helyben is lehetne sütni kenyeret, de ez jelentősen megnövelte volna a kenyér árát, így azt a helyi lakosok nem biztos, hogy meg tudták volna vásárolni, ezért ezt elvetettük. Dohánytermékeket is szeretnék árulni.

Németh Balázs polgármester

Kik dolgoznának a boltban?

Kovács Zoltán pályázó

Nagynéném, aki jelenleg is a bolt alkalmazottja és jómagam lennék az eladók.

Németh Balázs polgármester

A bolt jelenlegi üzemeltetője nem kívánja üzemeltetni az idősek otthonába lévő büfét augusztus 1-jétől. Vállalnák-e az idősek otthonában lévő lakók ellátását az eddig megszokott módon. Tudná-e biztosítani a jelenlegi heti háromszori nyitva tartást?

Kovács Zoltán pályázó

Igen.

Németh Balázs polgármester

Várom a kérdéseket, észrevételeket. Ha nincs több kérdés akkor szeretném megköszönni, hogy eljött. A holnapi nap értesítjük a döntésről.

Kovács Zoltán pályázó

Köszönöm szépen a lehetőséget. Vizontlátásra!

Kovács Zoltán távozik a helyiségből.

Németh Balázs polgármester

Szeretném megkérdezni a véleményeteket, hogy ki támogatnátok?

Nagy József képviselő

Én Polgár Gabriella pályázatát támogatom, mivel a másik pályázó esetében nem változna semmi sem, mivel ugyan az lenne az eladó, aki eddig is volt, akire panasz volt a kiszolgálással kapcsolatban.

Farkas István alpolgármester

Nagy Józseffel értek egyet, én is Polgár Gabriella pályázatát támogatom.

Török Endre képviselő

Polgár Gabriella pályázatát támogatom én is.

Németh Balázs polgármester

Javaslom, hogy Polgár Gabriella 8400 Ajka, Béke utca 41. 3/5. szám alatti lakos részére adjuk bérbe az önkormányzat tulajdonában lévő, Szőc, Kossuth Lajos utca 65. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiséget élelmiszer jellegű vegyeskereskedés üzemeltetése céljából. Kérem, szavazzunk!

A polgármester javaslatára Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2015. (VII.7.) határozata

Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. augusztus 1. napjától határozatlan időre bérbe adja Polgár Gabriella 8400 Ajka, Béke utca 41. 3/5. szám alatti lakos részére az önkormányzat tulajdonában lévő, Szőc, Kossuth Lajos utca 65. szám alatti, 53 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiséget élelmiszer jellegű vegyeskereskedés üzemeltetése céljából.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről a bérbe vevőt értesítse, és a bérleti szerződést a bérlővel kösse meg.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: 2015. július 15.

Németh Balázs polgármester

Javaslom, hogy Kovács Zoltán 8451 Ajka, Padragi u. 170. szám alatti lakos pályázatát utasítsuk el. Kérem, szavazzunk!

A polgármester javaslatára Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2015. (VII.7.) határozata

Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testülete elutasítja Kovács Zoltán 8451 Ajka, Padragi u. 170. szám alatti lakosnak az önkormányzat tulajdonában lévő, Szőc, Kossuth Lajos utca 65. szám alatti, 53 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség élelmiszer jellegű vegyeskereskedés üzemeltetése céljából benyújtott pályázatát.

Indokolás

A határidőre beérkezett pályázatok közül a képviselő-testület nem Kovács Zoltán 8451 Ajka, Padragi utca 170. szám alatti lakos pályázatát támogatta.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: 2015. július 17.

2. A FALUGONDNOK JUTALMAZÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Németh Balázs polgármester

A falugondnokot a jelentős mértékű túlmunkáinak ellentételezéseként javaslom, hogy az idei garantált bérminimum összegével megegyező, bruttó: 122.000 Ft jutalomban részesítsük.

Farkas István alpolgármester

Támogatom a jutalmazást.

Török Endre képviselő

Egyet értek a jutalmazással.

Nagy József képviselő

Személyes érintettségemet jelentem be, és kérem a képviselő-testületet, hogy zárjon ki a jutalmazásomra vonatkozó döntésből.

Németh Balázs polgármester

Kérem a képviselő-testületet, hogy személyes érintettsége miatt szavazzunk Nagy József képviselő kizárásáról a falugondnok jutalmazására vonatkozó döntésből.

A polgármester javaslatára Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2015. (VII.7.) határozata

Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testülete személyes érintettsége miatt kizárja Nagy József képviselőt a saját jutalmának megállapítására vonatkozó döntésből.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Németh Balázs polgármester

Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Javasolom, hogy a falugondnok a munkaidőn túl végzett munkája elismeréseként bruttó 122.000 Ft jutalomban részesüljön. Kérem, szavazzunk!

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2015. (VII.7.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nagy József falugondnokot a munkaidőn túl végzett munkájának elismeréseként bruttó 122.000 Ft jutalomban részesíti.

A képviselő-testület a jutalom fedezetét úgy biztosítja, hogy az önkormányzat 2015. évi költségvetésének következő módosításakor az egyéb dologi kiadások előirányzatából átcsoportosítja a jutalom és járulékai összegét a személyi juttatások előirányzatába.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a jutalom kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Lovasi Erika jegyző

Határidő: 2015. július 31.

3. VEGYES ÜGYEK**Németh Balázs polgármester**

Kérdezem, hogy van-e kérdése, észrevétele valakinek a vegyes ügyek keretében? Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Köszönöm képviselő-társaim munkáját, a mai ülést 17⁰⁰ órakor bezárom.

Kmf.

 Németh Balázs polgármester		 Lovasi Erika jegyző
--	---	---