

Ügyszám: 16-9/2015.

JEGYZŐKÖNYV

**Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
nyilvános üléséről**

2015. január 27.

Jegyzőkönyv

Készült: Szőc Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről

Az ülés helye: Szőci Művelődési Ház
Szőc, Kossuth L. u. 41.

Az ülés időpontja: 2015. január 27. 13³⁰ óra

Az ülésre meghívottak:

Németh Balázs polgármester
Farkas István alpolgármester
Nagy József képviselő
Pósa Ferenc képviselő
Török Endre képviselő

Szabó Szabolcs a Szőci Hegybarátok Köre Kh. Egyesület elnöke
Kovács Tibor a Veszprém Megyei Mozgássérültek Egyesülete Halimba, Szőc, Nyirád Csoportja vezetője

Lovasi Erika jegyző

Szőc község lakossága

A meghívottakból megjelent:

1. Németh Balázs polgármester
2. Nagy József képviselő
3. Pósa Ferenc képviselő
4. Török Endre képviselő

Lovasi Erika jegyző

A képviselő-testület létszáma: 5 fő

Jelenlévő képviselők száma: 4 fő

Az ülést vezeti: Németh Balázs polgármester

Jegyzőkönyvvezető: Kovács Károlyné igazgatási ügyintéző

Németh Balázs polgármester

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 4 tag van jelen, az ülés határozatképes.

Farkas István alpolgármester előre bejelentette indokolt távolmaradását.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e módosító javaslat? Megállapítom, hogy módosító javaslat nincs, a mai ülés napirendje a következő:

1. **Pénzintézetnél lekötött betétről lejáratí rendezés megtárgyalása**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
2. **A vegyesbolt üzemeltetésével kapcsolatban felmerült problémák megtárgyalása**
Előterjesztő: Németh Balázs polgármester
3. **Vegyes ügyek**

1. PÉNZINTÉZETNÉL LEKÖTÖTT BETÉTRŐL LEJÁRATI RENDELKEZÉS MEGTÁRGYALÁSA**Németh Balázs polgármester**

A Sopron Banknál lekötött betétünk február 2-án fog lejárni. A tőke összege 4.246.662 Ft, a kamat 30.297 Ft, így lesz összesen 4.276.959 Ft-unk. A következőkben várható kamat sajnos siralmas, sőt további csökkenése várható, jelenleg 1,4 % évente. Három, vagy hónapra, illetve egy évre történő lekötés esetén is ugyanannyi a kamat mértéke, tehát mindegy, mennyire időre kötjük le a megtakarításunkat. Az önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetét és a várható kifizetéseket áttekintve nincs akadálya annak, hogy további 6 hónapra lekössük ezt az összeget. Várom a kérdéseket, észrevételeket.

Nagy József képviselő

A kamat, amit adnak, nagyon alacsony.

Németh Balázs polgármester

Tényleg az, de a nullánál több. Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk arról, hogy a Sopron Banknál lejáró, lekötött betétet további 6 hónapra lekötjük 1,4 %-os kamatra.

A polgármester javaslatára Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2015. (I.27.) határozata

Szóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sopron Bank Burgenland Veszprémi Fiókjánál lekötött, 2015. február 2-án lejáró, összesen 4.276.959 Ft-os betétet további 6 hónap időtartamra, évi 1,4 %-os kamatra leköti.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a betét ismételt lekötésével.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Határidő: 2015. február 2.

2. A VEGYESBOLT ÜZEMELTETÉSÉVEL KAPCSOLATBAN FELMERÜLT
PROBLÉMÁK MEGTÁRGYALÁSA

Németh Balázs polgármester

Felhívott telefonon Fonyó Dezső, a szőci boltos, hogy a jegyző asszonynak bemutatott egy számlát, melyen 170.000 Ft szerepel a klímaberendezés áráként, plusz 10.000 Ft szerelési költség. Ehhez kéri az önkormányzat támogatását. Korábban már beszéltünk arról, hogy a testület támogatni kívánja a klíma beszerzését. A bérlő boltos 17.000 Ft bérleti díjat fizet az önkormányzatnak havonta, az elenyésző mértékű inflációra tekintettel ez év január 1-jével nem emeltünk árat. Nyilván megállapodást kellene kötnünk arról, hogy az önkormányzat tulajdonába kerül a klíma, ha letelik a támogatási időszak. A számla az Elem Akku Kft. nevére szól. A pénzügyi ügyintézőnk tájékoztatása szerint az előző évre elszámolná az értékcsökkenést a klíma után, ami nem nagy összeg 14,5 %-os leírási kulccsal számolva 6.000 Ft körül van. Ha a teljes összeget tekintjük, 10 hónapra kellene őt mentesítenünk a bérleti díj fizetése alól.

Szerintem Fonyó Dezsőnek tudomása van arról, hogy én már érdeklődtem más helyen is, nevezetesen Eichinger Lászlónál, a nyirádi Spar üzlet üzemeltetőjénél, hogy vállalná-e a bolt fenntartását Szőcön. Ő azt javasolta, hogy először beszéljek Fonyó Dezsővel a felmerült problémákról, és ha nem találunk megoldást egy meghatározott határidőn belül, akkor ő szívesen átveszi a bolt üzemeltetését.

Azt javaslom, hogy Fonyó Dezsőt hívjuk meg a következő testületi ülésre, és beszéljük meg közösen a problémáinkat, kérve, hogy változtasson a kifogásolt dolgokon.

Nagy József képviselő

Jó ötletnek tartom a meghívását a testületi ülésre. Megjegyzem, hogy egyébként az is bőven szerződés bontásra adna okot, hogy 6 havi bérleti díjjal el van maradva.

Németh Balázs polgármester

Ez részben a mi hibánk is, mert késett a számlázás.

Nagy József képviselő

A számlázástól függetlenül ő tudta, hogy fizetnie kell, és mégsem fizetett bérleti díjat.

Pósa Ferenc képviselő

Nem látom értelmét a képviselő-testületi ülésen való megbeszélésnek. Mitől változna a jelenlegi állapot? Én nem látok rá esélyt.

Németh Balázs polgármester

Amikor telefonon beszélünk egymással, úgy vettem észre, hogy hajlandóságot mutat a változtatásra, mert mondta, hogy ha bármi probléma van, azt beszéljük meg.

Azt leszögezhetjük, hogy az eltelt 14 évben, amióta ő az üzemeltető, nem fordított vissza semmit a bevételéből az üzlet berendezéseire, fejlesztésére. A 17 ezer forintos bérleti díj, amit kérünk tőle, nagyon méltányos. Ennek ellenére a klíma berendezés árát is szeretné levonni a bérleti díjból.

Pósa Ferenc képviselő

Azt javaslom, hogy a klíma maradjon a bolt üzemeltetőjének tulajdonában, és hívjuk fel a figyelmét arra, hogy a felmerült problémákat oldja meg, változtasson az eddigi, a lakosság által kifogásolt gyakorlaton. A változtatásra adjunk neki 30 napos határidőt.

Nagy József képviselő

Halimbára és Ajkára járnak az emberek vásárolni.

Mivel bérleti díj tartozása van, szerintem nem is kellene megvárni a szerződésben rögzített 90 napos felmondási időt, mert szerződésszegésre hivatkozva, ha úgy alakul, akár azonnali hatállyal is felmondhatnánk a bérletet.

Németh Balázs polgármester

Javasolom, hogy a következő képviselő-testületi ülésre hívjuk meg Mátis Zoltánt és Fonyó Dezsőt. Tájékoztassuk őket a lakosság részéről felmerült problémákról, és adjunk a számunkra 30 nap határidőt a változtatásra.

A képviselő-testület tagjai elfogadták a polgármester javaslatát.

Nagy József képviselő

Az is nagy probléma, hogy lelakták ezt az épületet, a villamos hálózat például biztos, hogy teljes felújítást igényel, mielőtt bérbe adjuk másnak.

3. VEGYES ÜGYEK**Németh Balázs polgármester**

Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivataltól tegnap érkezett egy törvényességi felhívás, mely szerint képviselő-testületünk nem tett eleget a hulladékról szóló törvényben előírt kötelezettségének, nem alkotta meg rendeletét a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokról.

Elvileg a testület 1995-ben alkotott ilyen tárgyú rendeletet, azt azonban nem találtuk meg sem a rendeletek, sem a képviselő-testületi jegyzőkönyvek között.

A mulasztásban megnyilvánuló törvénysértés megszüntetésére 50 napos határidőt kaptunk.

Lovasi Erika jegyző

A rendelettervezetet elkészítettük, melyhez szakmai segítséget kaptunk a Veszprém Megyei Kormányhivataltól. A környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény értelmében a rendelettervezetet meg kell küldenünk a szomszédos települések önkormányzatainak tájékoztatásul, a Veszprém Megyei Önkormányzatnak állásfoglalás megkérése céljából, valamint a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőségnek véleményezés céljából. Az állásfoglalás és a véleményezés megadására 30 nap áll rendelkezésére az illetékes szerveknek, miután ezeket megkapjuk, akkor tudjuk a képviselő-testület elé terjeszteni a rendelettervezetet.

Németh Balázs polgármester

Kérdezem, hogy a vegyes ügyek keretében van-e kérdése, észrevétele valakinek? Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Köszönöm képviselő-társaim munkáját, a mai ülést 14⁰⁰ órakor bezárom.

Kmf.

 Németh Balázs polgármester		 Lovasi Erika jegyző
--	---	---